

ADMINISTRACIÓ LOCAL

AJUNTAMENTS

AJUNTAMENT D'ALELLA

Edicte sobre aprovació definitiva del Projecte modificat 1 de reurbanització dels carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella (exp. X2025003239)

Per Decret de l'Alcaldia número 2025DECR001380, de 30 de desembre de 2025, es va desestimar les al·legacions amb número de registres E2025012012, E2025012109, E2025012503, E2025012504, E2025012846, E2025012922, E2025012923, E2025013122 i es aprovar definitivament el "Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella" (Expedient X2025003239). A continuació es transcriu el contingut literal de l'esmentat decret:

"DECRET DE L'ALCALDIA 2025DECR001380

Vist el "Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella", amb registre número E2025007810, de data 23 de juliol de 2025, promogut per l'Ajuntament d'Alella i redactat pel Sr. Pau López de Vega, Arquitecte Tècnic, col·legiat número 10987.

Vist l'informe emès per l'enginyer coordinador de Serveis Municipals i Obres Públiques, de data 13 d'octubre de 2025, de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe jurídic, de data 22 d'octubre de 2025.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 23 d'octubre de 2025, va acordar:

"PRIMER.- Aprovar inicialment el "Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella", amb registre núm. E2025007810, de data 23 de juliol de 2025, promogut per l'Ajuntament d'Alella, promogut per l'Ajuntament d'Alella i redactat pel Sr. Pau López de Vega, Arquitecta Tècnic, col·legiat núm. 10987, amb un pressupost d'execució per contracte de 245.190,86 € (dos-cents quanta-cinc mil cent-noranta amb vuitanta-sis cèntims) més 51.490,08 € (cinquanta-un mil quatre-cents noranta euros amb vuit cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant un pressupost de base de licitació de 296.680,94 € (dos-cents noranta-sis mil sis-cents vuitanta euros amb noranta-quatre cèntims).

SEGON.- Sotmetre l'expedient a informació pública a través d'edictes al BOP de Barcelona, a la pàgina web i tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant un termini de trenta dies hàbils, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació oficial al BOP de Barcelona, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. En el supòsit que no se n'hi formulin, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva."

El referit projecte es sotmet a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant la seva publicació, en data 31 d'octubre de 2025, al Butlletí oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'edictes electrònic d'aquest Ajuntament, del 31 d'octubre de 2025 fins el 15 de desembre de 2025, ambdós inclosos.

Durant el termini d'informació pública, i segons consta a l'expedient, s'han presentat les següents al·legacions:

	Núm. Registre	Data Registre	Hora Registre	Assumpte	Nom
1	E2025012012	18/11/2025	18:45	AL·LEGACIONS	(...)

CVE-DOGC-A-25365006-2026

2	E2025012109	21/11/2025	09:51:41	AL·LEGACIONS	(...)
3	E2025012503	30/11/2025	12:38	AL·LEGACIONS	(...)
4	E2025012504	30/11/2025	12:43	AL·LEGACIONS	(...)
5	E2025012846	08/12/2025	20:51	AL·LEGACIONS	(...)
6	E2025012922	09/12/2025	21:47	AL·LEGACIONS	(...)
7	E2025012923	09/12/2025	21:51	AL·LEGACIONS	(...)
8	E2025013122	12/12/2025	16:53	AL·LEGACIONS	(...)

Vist l'informe emès per l'enginyer coordinador de Serveis Municipals i Obres Públiques, de data 24 de desembre de 2025, sobre la necessitat de desestimar les al·legacions presentades i d'aprovar definitivament el "Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella", que literalment diu:

"(...)

INFORMO

Que sobre les al·legacions 1, 2, 3, 5, 6, 7 i 8 plantejades a l'Ajuntament sobre el Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella en el del registre E2025012012:

Al·legació 1. Procediment i manca d'informació prèvia

Cal assenyalar que la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el projecte promogut per l'Ajuntament d'Alella en sessió celebrada el 23 d'octubre de 2025. Posteriorment, i d'acord amb el procediment establert per a l'aprovació de projectes municipals, es va convocar una reunió informativa amb els veïns el 27 d'octubre de 2025, abans de la publicació oficial al Boletín Oficial de la Província (BOP). Aquesta reunió, encara que breu, tenia caràcter informatiu i es va dur a terme amb l'objectiu de presentar els principals aspectes del projecte.

Finalment, el projecte va ser publicat al BOP el 31 d'octubre de 2025, obrint-se el termini de 30 dies hàbils per a la presentació d'al·legacions, tal com estableix la normativa aplicable. Per tant, el procediment seguit compleix amb els requisits legals d'aprovació i publicitat, garantint la possibilitat de participació dels veïns dins dels terminis establerts.

Es desestima l'al·legació número 1 atès el procediment seguit compleix amb els requisits legals d'aprovació i publicitat, garantint la possibilitat de participació dels veïns dins dels terminis establerts.

Al·legació 2. Objecte de la memòria i incompliment normatiu

Al·legació 7. Incompliment de la normativa d'accessibilitat

Pel que fa a la normativa vigent sobre circulació i accessibilitat de vianants en nuclis urbans consolidats, cal indicar que no existeix una regulació específica obligatòria per a actuacions sobre vials ja consolidats com els afectats per aquest projecte. Pel que fa a l'amplada de les voreres, aquestes es veuen incrementades mitjançant l'anivellament amb la calçada al carrer Bellaterra, una solució adoptada per motius pressupostaris i tècnics. Aquesta actuació contribueix a millorar la circulació de vianants dins de les limitacions de l'espai existent, sense modificar l'organització de guals i zones d'aparcament ja establertes. Quant a la supressió de barreres arquitectòniques, el projecte compleix amb el Decret 135/1995, garantint un grau adequat d'accessibilitat dins de les condicions reals de l'entorn.

Es desestimen les al·legacions números 2 i 7, atès el nucli està consolidat i no es pot modificar l'amplada actual dels carrers afectats.

Al·legació 3. Pavimentació i manca de seguretat viària

CVE-DOGC-A-25365006-2026

Cal precisar que el projecte no preveu l'ocupació de voreres per part de vehicles, ni tampoc és la finalitat de l'actuació modificar els hàbits dels usuaris de l'espai públic. L'eventual estacionament indegut sobre voreres constitueix una qüestió de civisme, que haurà de ser amb l'actuació de la Policia Local. Pel que fa a la zona de cul-de-sac del carrer Bellaterra, i tal com s'indica a l'apartat 7.5 de la memòria del projecte, no es preveu cap senyalització específica per a la prohibició d'aparcament, amb la finalitat de permetre que els veïns s'organitzin com ho fan actualment.

Es desestima l'al·legació número 3, atès és un tema de civisme que caldrà fer complir als usuaris que no ho compleixin.

Al·legació 4. Senyalització insuficient i incivisme reiterat

Cal precisar que el projecte no preveu la instal·lació de cap línia blanca amb finalitats de delimitació de vorera i calçada. El que s'inclou és una rigola blanca destinada exclusivament al drenatge superficial de l'aigua, sense efecte sobre la regulació de l'estacionament ni la circulació de vehicles.

D'altra banda, el projecte no contempla cap modificació de la senyalització horitzontal existent, la qual es manté tal com està actualment. En el supòsit que, en un futur, s'arribi a realitzar alguna actuació de pintura viària, aquesta es durà a terme respectant en tot cas els guals legalment existents i les condicions establertes per a l'ús de l'espai públic.

Es desestima l'al·legació número 4 presentada en relació amb la senyalització i la delimitació de vorera i calçada.

Al·legació 5. Xarxa elèctrica obsoleta

Al·legació 6. Xarxa de telefonia deficient

Es demana soterrar i això es un tema pressupostari.

Es desestimen les al·legacions números 5 i 6, per manca de capacitat de pressupost municipal.

Al·legació 8. Sentit de circulació dels carrers Bellavista i Miraflores

Es desestima l'al·legació número 8 presentada, atès que la modificació del sentit de circulació del carrer Miraflores queda fora de l'àmbit del projecte de reurbanització actual. En conseqüència, es mantindrà el doble sentit de circulació al carrer Miraflores. Cal destacar que el carrer Miraflores presenta una pendent molt elevada, fet que fa recomanable minimitzar la circulació de vehicles en sentit descendent. Així, es considera més segur establir l'accés principal al nucli d'Ibars Maia a través del carrer Bellavista, evitant riscos associats a l'entrada directa pel carrer Miraflores. La millora de la cruïlla del carrer Miraflores amb el carrer Joan XXIII s'abordarà en una actuació futura, completament independent d'aquest projecte, amb l'objectiu de garantir la seguretat viària i la funcionalitat del conjunt de la xarxa de carrers afectats.

Sobre les al·legacions 1 i 2 plantejades a l'Ajuntament sobre el Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella en el del registre E2025012109:

Es desestimen les al·legacions 1 i 2, atès l'actuació està fora de l'àmbit del propi projecte i es mantindrà el doble sentit de circulació. La millora de la cruïlla del carrer Miraflores amb el carrer Joan XXIII es farà en una altra actuació fora del projecte.

Sobre les al·legacions 1, 2, 3 i 4 plantejades a l'Ajuntament sobre el Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella en el del registre E2025012503:

Es desestimen les al·legacions número 1 i 2, atès que l'amplada prevista en el projecte correspon a la mínima necessària per garantir que la vorera compleixi els criteris d'accessibilitat. Així mateix, es considera que mantenir el carrer Bellavista amb doble sentit de circulació no és possible, ja que aquest règim comportaria una reducció significativa de les places d'estacionament en un barri on aquest recurs és especialment escàs. Finalment, cal indicar que el carrer Miraflores queda fora de l'àmbit d'actuació del projecte, motiu pel qual es mantindrà el doble sentit de circulació existent.

Es desestima l'al·legació número 3, atès que no està prevista la realització d'una consulta ni d'un procés de participació ciutadana per a aquesta actuació, en considerar-se una intervenció de caràcter menor. En tot cas, la possibilitat d'impulsar una consulta o un procés participatiu restaria subjecta a una decisió de caràcter polític, i no constitueix un requisit preceptiu per a l'execució de l'actuació prevista.

CVE-DOGC-A-25365006-2026

Es desestima l'al·legació número 4, atès que al carrer Miraflores ja s'hi va executar, en anys anteriors, una actuació de millora de les voreres, motiu pel qual aquest vial queda fora de l'àmbit d'actuació del present projecte.

Sobre les al·legacions 1, 2 i 3 plantejades a l'Ajuntament sobre el Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella en el del registre E2025012504:

Es desestimen les al·legacions número 1, atès que l'amplada prevista en el projecte correspon a la mínima necessària per garantir que la vorera compleixi els criteris d'accessibilitat. Així mateix, es considera que mantenir el carrer Bellavista amb doble sentit de circulació no és possible, ja que aquest règim comportaria una reducció significativa de les places d'estacionament en un barri on aquest recurs és especialment escàs. Finalment, cal indicar que el carrer Miraflores queda fora de l'àmbit d'actuació del projecte, motiu pel qual es mantindrà el doble sentit de circulació existent.

Es desestima l'al·legació número 2, atès que l'àmbit del transport públic no forma part de l'objecte del projecte i atès que no està prevista la realització d'una consulta ni d'un procés de participació ciutadana per a aquesta actuació, en considerar-se una intervenció de caràcter menor. En tot cas, la possibilitat d'impulsar una consulta o un procés participatiu restaria subjecta a una decisió de caràcter polític, i no constitueix un requisit preceptiu per a l'execució de l'actuació prevista.

Es desestima l'al·legació número 3, atès que al carrer Miraflores ja s'hi va executar, en anys anteriors, una actuació de millora de les voreres, motiu pel qual aquest vial queda fora de l'àmbit d'actuació del present projecte.

Sobre les al·legacions 1, 2 i 3 plantejades a l'Ajuntament sobre el Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella en el del registre E2025012846:

Es desestima l'al·legació 1, atès que l'actuació està fora de l'àmbit del propi projecte i es mantindrà el doble sentit de circulació. La millora de la cruïlla del carrer Miraflores amb el carrer Joan XXIII es farà en una altra actuació fora del projecte. La retirada dels suports de la xarxa elèctrica té un cost econòmic molt elevat i està fora de l'àmbit del propi projecte. Atès que l'actuació al carrer Bellaterra entre altres es l'ordenació de l'espai fins al cul de sac per tal de facilitar la circulació de vianants en tot l'àmbit. Aprofitant l'actuació es fa una reordenació de les zones d'aparcament del carrer.

Es desestima l'al·legació número 2, atès que no està prevista la realització d'una consulta al veïnat per a aquesta actuació, en considerar-se una intervenció de caràcter menor. En tot cas, restaria subjecta a una decisió de caràcter polític, i no constitueix un requisit preceptiu per a l'execució de l'actuació prevista.

Es desestima l'al·legació número 3, atès que al carrer Miraflores ja s'hi va executar, en anys anteriors, una actuació de millora de les voreres, motiu pel qual aquest vial queda fora de l'àmbit d'actuació del present projecte.

Sobre les al·legacions 1, 2 i 3 plantejades a l'Ajuntament sobre el Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella en el del registre E2025012922:

Es desestima l'al·legació número 1, atès que l'actuació està fora de l'àmbit del propi projecte i es mantindrà el doble sentit de circulació.

Es desestima l'al·legació número 2, atès que no està prevista la realització d'una consulta ni d'un procés de participació ciutadana per a aquesta actuació, en considerar-se una intervenció de caràcter menor. En tot cas, la possibilitat d'impulsar una consulta o un procés participatiu restaria subjecta a una decisió de caràcter polític, i no constitueix un requisit preceptiu per a l'execució de l'actuació prevista.

Es desestima l'al·legació número 3, atès que al carrer Miraflores ja s'hi va executar, en anys anteriors, una actuació de millora de les voreres, motiu pel qual aquest vial queda fora de l'àmbit d'actuació del present projecte.

Sobre les al·legacions 1, 2 i 3 plantejades a l'Ajuntament sobre el Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella en el del registre E2025012923:

Es desestima l'al·legació número 1, atès que el projecte no preveu cap modificació de la senyalització

CVE-DOGC-A-25365006-2026

horitzontal, sinó que es manté la situació existent actualment. En el cas que, amb posterioritat, es contempli dur a terme alguna actuació de pintura viària, aquesta es realitzarà respectant en tot cas els guals legalment existents.

Es desestimen les al·legacions números 2 i 3, atès que l'objecte del Projecte Modificat 1 de reurbanització dels carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella, és l'ampliació de les voreres d'aquests carrers i l'ordenació de l'espai fins al cul-de-sac, amb la finalitat de facilitar la circulació de vianants en tot l'àmbit. En el marc d'aquesta actuació, es realitza també una reordenació de les zones d'aparcament del carrer Bellavista i es proposa la implantació de prioritat invertida al carrer Bellaterra. Aquesta mesura permetrà que l'estacionament sigui més ordenat, optimitzant l'espai disponible i millorant la sortida dels vehicles des dels guals existents. Pel que fa a la retirada dels suports de la xarxa elèctrica i de telefonia, cal destacar que aquesta intervenció suposaria un cost econòmic molt superior al de la pavimentació del carrer i no està prevista dins l'àmbit del projecte.

Sobre les al·legacions plantejades a l'Ajuntament sobre el Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella en el del registre E2025013122:

Es desestimen les al·legacions, atès l'actuació està fora de l'àmbit del propi projecte i es mantindrà el doble sentit de circulació.

Vist que es desestimen les al·legacions, es proposa aprovar definitivament el projecte aprovat inicialment en data 23 d'octubre de 2025."

Vist l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic pel qual els òrgans superior jeràrquics podran avocar, pel seu coneixement, competències delegades, quan les circumstàncies tècniques, econòmiques, socials, jurídiques o territorials ho facin convenient. En tot cas, l'avocació es realitzarà mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats en el procediment, amb anterioritat o simultàniament a la resolució final que es dicti.

Atès que es considera urgent poder aprovar definitivament el projecte el més aviat possible, atès que no hi ha prevista cap Junta de Govern Local per la darrera setmana d'enguany i que cal aprovar l'expedient de licitació abans de finalitzar l'any, atès que el seu crèdit està previst al pressupost de l'exercici 2025.

Per tot l'exposat, i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar la competència de la Junta de Govern Local per part d'aquesta Alcaldia per tal d'adoptar el present decret d'aprovació definitiva del Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella" (Expedient X2025003239).

SEGON.- Desestimar les al·legacions que a continuació es relacionen, d'acord amb les manifestacions contingudes en l'informe emès per l'enginyer coordinador de Serveis Municipals i Obres Públiques, de data 24 de desembre de 2025, transcrits en la part expositiva d'aquest acord:

	Núm. Registre	Data Registre	Hora Registre	Assumpte	Nom
1	E2025012012	18/11/2025	18:45	AL·LEGACIONS	(...)
2	E2025012109	21/11/2025	09:51:41	AL·LEGACIONS	(...)
3	E2025012503	30/11/2025	12:38	AL·LEGACIONS	(...)
4	E2025012504	30/11/2025	12:43	AL·LEGACIONS	(...)
5	E2025012846	08/12/2025	20:51	AL·LEGACIONS	(...)

CVE-DOGC-A-25365006-2026

6	E2025012922	09/12/2025	21:47	AL·LEGACIONS	(...)
7	E2025012923	09/12/2025	21:51	AL·LEGACIONS	(...)
8	E2025013122	12/12/2025	16:53	AL·LEGACIONS	(...)

TERCER.- Aprovar definitivament el "Projecte Modificat 1. Reurbanització dels Carrers Bellaterra i Bellavista, al terme municipal d'Alella", amb registre número E2025007810, de data 23 de juliol de 2025, promogut per l'Ajuntament d'Alella, i redactat pel Sr. Pau López de Vega, Arquitecte Tècnic, col·legiat número 10987, amb un pressupost d'execució per contracte de 245.190,86 € (dos-cents quanta-cinc mil cent-noranta euros amb vuitanta-sis cèntims) més 51.490,08 € (cinquanta-un mil quatre-cents noranta euros amb vuit cèntims) en concepte del 21% de l'IVA, resultant un pressupost de base de licitació de 296.680,94 € (dos-cents noranta-sis mil sis-cents vuitanta euros amb noranta-quatre cèntims).

QUART.- Notificar aquest acord a les persones interessades, de conformitat amb la normativa vigent.

CINQUÈ.- Publicar l'acord d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament.

SISÈ.- Donar compte d'aquest Decret de l'Alcaldia a la propera Junta de Govern Local que es celebri."

Electrònicament:

A través del següent link: <https://bpm.alella.cat/OAC/download/9b413742-5f95-4063-9080-6ead1eaae5ac>

Presencialment:

Al Departament de Serveis Municipals de l'Ajuntament (Plaça de l'Ajuntament núm.1 CP 08328), de dilluns a divendres laborables de 9 a 14 hores, demanant cita prèvia al telf.: 93 555 23 39.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement i en compliment d'allò que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, publicant-se el mateix en el Butlletí Oficial de la província i el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Contra l'aprovació definitiva d'aquest projecte, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província o al Diari Oficial de la Generalitat.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva publicació.

Alella, 31 de desembre de 2025

Marta Call Padrós

Secretària general

(25.365.006)