

# Es crea el consell assessor de La Miralda

Està format per una trentena de tècnics i professionals de diferents àmbits.

Tal com es va anunciar a l'Audiència Pública celebrada el 18 de març, l'Ajuntament ha creat un consell assessor format per una trentena de tècnics i professionals de diferents àmbits per treballar conjuntament per millorar el Pla Parcial de la Miralda. El grup de treball, que es va reunir per primera vegada el 7 de maig, està format per tècnics i electes actuals o que han es-

torrent. Els grans supermercats, l'hotel, les alçades, que sigui viable o que el poble pugui obtenir el màxim benefici són les qüestions que menys preocupen.

En el conjunt de les respostes, la mitjana de valoració sobre si es considera que el projecte sociosanitari Àgora La Miralda ha d'esdevenir una realitat és de 4 punts, en una franja del 10 al 0.

quen que aparegui el menys habitatge possible encara que suposi més sostre comercial i 7 són més partidaris que aparegui l'habitatge que correspongui.

Quant a la valoració del 0 al 10 de diferents qüestions que es planteja, només se situen per sobre del 5 les que fan referència a aconseguir una zona verda de referència i la connexió entre la Riera i la Vall de Rials, reduir l'edificabilitat i les alçades i guanyar el màxim d'espai públic possible.

**La sostenibilitat, el creixement de població, el trànsit, l'impacte visual i la conservació del torrent són les principals preocupacions que genera entre els enquestats el Pla Parcial de La Miralda.**

tat vinculats a l'Ajuntament, professionals externs, principalment urbanistes, arquitectes, paisatgistes i especialistes mediambientals i també representants del tercer sector, del món educatiu, del veïnatge de l'entorn i persones que s'han significat en contra del Pla Parcial. A la primera reunió es va explicar la situació actual i la intenció de modificar-la per millorar l'encaix del Pla en el territori i es va concretar una segona reunió per al dia 28 de maig, que va anar precedida d'una visita a la finca de La Miralda. Es preveu una tercera trobada, programada a mitjan juny, amb l'objectiu de recollir totes les visions possibles que ajudin a perfeccionar el Pla de manera que sigui el més beneficiós possible per al territori.

## Anàlisi de l'enquesta

D'altra banda, una trentena de persones van participar en l'enquesta ciutadana que es va fer del 20 de març al 7 d'abril. La major part de les persones que han participat en l'enquesta no van assistir a l'Audiència Pública, però tot i això 27 dels enquestats asseguren tenir coneixement del Pla Parcial.

Les principals preocupacions que generen el Pla Parcial són, per aquest ordre, la sostenibilitat mediambiental el creixement de població, el trànsit, l'impacte visual i la conservació del

Pel que fa a la pregunta sobre quin és l'opció que estan més d'acord donada l'obligació de mantenir l'equilibri econòmic, més de la meitat dels enquestats han optat per l'opció de trobar un punt mig amb menys sostre comercial i nous habitatges. En referència als nous habitatges, l'opció més assenyalada (13) és que es potenciï l'aparició de més habitatge social; 10 preferei-



El 28 de maig es va fer la visita a La Miralda.

## Espai de treball sobre La Miralda, La Vinícola, els residus i l'aigua

Les formacions que conformen el govern de l'Ajuntament d'Alella, ERC-Sumem per Alella i Alella Primer-PSC, han acordat amb el primer partit de l'oposició, Per Alella Junts-CM, la creació d'un espai de treball conjunt davant 4 reptes de poble de gran importància i transcendència. Aquests reptes són:

- El desenvolupament urbanístic de La Miralda: procés d'adaptació a la nova realitat i millora envers el projectat actualment en el POUM.
- El futur de l'edifici de la Vinícola: destí de l'edifici i com es pot dur a terme el projecte que es planteja.
- La gestió dels residus: aplicació de les directrius europees i implementació d'un nou sistema de recollida dels residus generats.
- El servei d'abastament de l'aigua: recerca conjunta de la millor gestió futura del servei.

Segons el comunicat emès per les tres formacions, aquest espai "es planteja com un entorn de treball sincer i transparent, centrat en els reptes d'interès comú esmentats, i que busqui arribar al màxim consens des d'una perspectiva més àmplia i diversa". Al document s'especifica que "aquesta acció no és un acord de govern entre les tres formacions, ni tan sols una declaració d'intencions sobre els posicionaments actuals ni futurs de les mateixes".

Les tres formacions que subscriuen l'acord consideren que "és bo per Alella que les forces més representatives treballin conjuntament per arribar a acords en temes que afectaran plenament la vida dels nostres conciutadans i conciutadanes".