

Administració Local

AJUNTAMENTS

Alella

EDICTE

De conformitat amb el que preveu l'art. 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i atès que ha esdevingut definitiva l'aprovació inicial, acordada Ple municipal en sessió de 22 de febrer de 2007, de l'Ordenança municipal d'arbrat, zones verdes i espais naturals, publicada mitjançant anuncis al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA núm. 58, del 08/03/2007, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 4835, del 06/03/2007, i al tauler d'edictes de l'Ajuntament, sense que s'hi presentessin al·legacions i/o reclamacions, es fa pública la seva aprovació i se'n transcriu el text íntegre:

ORDENANÇA MUNICIPAL D'ARBRAT, ZONES VERDES I ESPAIS NATURALS

CAPÍTOL I

Article 1

Objectius

1. L'objecte d'aquesta ordenança és la defensa del patrimoni verd urbà del terme municipal d'Alella, en el sentit més ampli, que comprèn tant les plantacions realitzades sobre sòl municipal com sobre terrenys particulars.

2. Aquesta ordenança també regula l'ús dels espais verds públics i els elements que hi són instal·lats, com també les plantacions existents a les vies públiques i places de la població.

3. La promoció i defensa de l'arbrat ubicat tant en zones públiques com privades per la seva importància sobre el paisatge, l'equilibri ecològic del medi natural i la qualitat de vida dels ciutadans.

4. Comprèn, finalment, la regulació de les condicions d'higiene i fitosanitàries que han de complir totes les plantacions en espais privats.

5. Pel que fa als usos del sòl al PEIN del Parc de la Serralada Litoral, aquesta ordenança es remet al Pla Especial de protecció del Medi Natural i del Paisatge de La Conreria-Sant Mateu-Céllecs, en el desenvolupament dels plans especials d'interès natural, d'acord amb la Llei 12/85 d'espais naturals, que va ser aprovat definitivament el 25 de maig de 2004.

Amb això es pretén establir un marc legal de regulació i protecció de l'arbrat, d'acord amb els principis inspiradors establerts a la Llei 4/1989, de 4 de març, de conservació de la naturalesa i la fauna i flora silvestres, i a la Llei 2/1991, de 14 de febrer, de protecció i regulació de la fauna i flora silvestres, i la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana; és a dir:

a) El manteniment dels processos essen-

cial i dels sistemes vitals bàsics.

b) La preservació de la diversitat biològica.

c) La utilització ordenada dels recursos naturals tot garantint l'aprofitament sostingut de les espècies i dels ecosistemes i la seva millora.

d) La preservació de les espècies arbòries i la bellesa dels sistemes naturals i del paisatge.

e) La prevenció d'incendis forestals.

Article 2

Àmbit d'aplicació

Les prescripcions d'aquesta ordenança seran d'aplicació en tot el territori del terme municipal d'Alella.

Article 3

Exercici de les competències municipals

Les competències municipals recollides en aquesta ordenança s'exerceixen a l'empara de l'apartat d) de l'article 66.3 del text refós de la Llei 2/2003, de 28 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya. Tota acció necessària en relació a l'arbrat urbà és competència de l'Ajuntament, el qual haurà d'autoritzar expressament, a través dels seus òrgans de govern, qualsevol acció que s'hi porti a terme per part d'empreses o particulars.

L'Ajuntament podrà exigir, d'ofici o a instància de part, en el marc de les seves competències, l'adopció de mesures preventives, correctores o reparadores necessàries, ordenar les inspeccions que estimi convenient i aplicar sancions en cas d'incompliment del mandat conforme a allò que s'estableix en aquesta ordenança.

CAPÍTOL II

Article 4

Actes no permesos

Ambs caràcter general, no es permetran en els llocs públics objecte d'aquesta ordenança els següents actes:

a) Qualsevol manipulació de particulars sobre arbres que estan sota la competència d'aquest Ajuntament, sempre que no es tracti de treballs propis de gestió i manteniment de l'arbrat, planificats i executats sota les directrius d'un tècnic de l'administració competent, en:

- carrers.
- parcs periurbans.
- parcs urbans.
- places.
- avingudes.
- rambles.
- passejos.
- boscos i altres zones verdes municipals.
- i, en general, tots aquells terrenys afectes a un ús o domini públic municipal.

b) Clavar claus o puntes i qualsevol altre element, lligar-hi gronxadors, motocicletes, bicis, filferros, cables, pancartes, cartells o similars, així com recolzar escales, eines, maquinària i suport de bastides.

c) Dipositar, encara que només sigui de forma transitòria, materials d'obra o qualse-

vol altra classe d'elements sobre els escocells de l'arbrat o en la zona de protecció d'arbres situats en zones no pavimentades.

d) Abocar en escocells o en zones properes als arbres qualsevol tipus de líquid que contingui substàncies nocives per a les arrels, com ara lleixiu, detergent, olis, pintures i qualsevol altre producte que contingui substàncies químiques.

e) Abocar en escocells i zones properes a l'arbre escombraries, residus, runes, pedres, papers, plàstics i objectes similars.

f) Colpejar, sacsejar o malmetre físicament l'arbre.

g) Fer proves o exercicis de tir, caçar, encendre petards, coets o focs d'artifici que puguin afectar l'arbre o suposar un risc d'incendi.

h) I, en general, totes les activitats no incloses en aquest article que puguin derivar en danys a l'arbrat.

Article 5

Creació de noves plantacions

Les zones verdes o enjardinades poden crear-se per iniciativa pública o privada. Els promotors dels projectes d'urbanització hauran d'aportar un projecte d'enjardinament amb la configuració física de les plantacions, sistemes de manteniment i reg, i les mesures de protecció de les plantacions preexistents, d'acord amb el tècnic municipal competent i/o l'àrea de Medi Ambient del Consell Comarcal del Maresme.

Els arbres i plantes que s'hagin de suprimir forçosament, s'hauran de reposar en el mateix lloc, o en un altre el més proper possible a la zona afectada, a càrrec de l'obra, tot seguint les disposicions de la Norma Tècnica NTJ 08B (Treballs de plantació).

Les varietats dels elements vegetals projectats s'adaptaran obligatòriament a les condicions climatològiques i paisatgístiques del municipi.

Article 6

Entrades i sortides de vehicles

En les sol·licituds de llicència d'edificacions particulars, les entrades i sortides de vehicles s'hauran de preveure de manera que no afectin l'arbrat. En els projectes corresponents, caldrà adjuntar un plànol escala 1:200 on s'assenyalin tots els elements vegetals existents a la via pública contigus a les façanes de l'obra, així com canalitzacions de companyies subministradores, suports de senyalització, enllumenat, mobiliari urbà, embornals, escocells i qualsevol altre element de la via pública.

Quan resulti inevitable el dany o la supressió d'algun arbre o plantació, en compensació a l'interès públic pertorbat, els interessats hauran de replantar les varietats afectades en un altre indret assenyalat per l'Ajuntament. Quan això no sigui possible, hauran d'abonar una indemnització segons la valoració realitzada seguint els paràmetres de l'annex I d'aquesta ordenança.

Article 7

Administració Local

Protecció d'arbres davant d'obres i/o pas de vehicles

En qualsevol obra o treball públic o privat que es desenvolupi en el terme municipal i en el qual les operacions de les obres o el pas de vehicles i màquines es realitzin a menys de 2 metres de distància del tronc de l'arbre existent, caldrà:

- Delimitar una zona de protecció mitjançant un tancament adient (tanques de fusta o tanques i reixes metàl·liques d'altura no inferior a 1,50 metres i a una distància de l'arbre no inferior a 0,50 metres). Tanques que es reposaran en cas de deteriorament al llarg de l'obra. Aquestes proteccions es retiraran una vegada finalitzats els esmentats treballs per part dels operaris responsables de les obres. Les despeses derivades de la instal·lació i el desmuntatge de les proteccions aniran a càrrec del promotor de l'obra.

- Deixar un espai de seguretat sota la projecció de la capçada de l'arbre equivalent a una circumferència amb un radi mínim de 2/3 del radi total de la capçada.

Dins de la zona de protecció no es podrà en cap cas:

- Abassegar materials d'obra de cap mena.
- Permetre el pas de maquinària pesant.
- Fer-hi passar serveis soterrats (aigua, clauveram, llum i gas).
- Realitzar qualsevol acció que pugui afectar les arrels dels arbres o qualsevol altra seva part.

Totes les despeses derivades de la delimitació i retirada d'infraestructures de protecció aniran a càrrec del promotor del projecte.

Article 8

Obertura de rases

L'obtenció de la llicència d'obres per a l'obertura de rases de via pública o en terrenys que puguin afectar arbres o arbredes públiques estarà supeditada a l'informe del tècnic municipal competent.

En carrers arbrats o propers a arbredes públiques, les rases s'obriran a una distància sempre superior a 1 m dels troncs.

En cas que no fos possible observar aquesta norma, es requerirà la inspecció del tècnic municipal competent per adoptar una solució que no malmeti l'arbrat. Aquest servei, el podrà realitzar l'àrea de Medi Ambient del Consell Comarcal.

Quan ineludiblement en les excavacions s'hagin de tallar arrels importants de gruix superior a 5 cm, els talls s'efectuaran o perfilaran amb les eines adequades, deixant talls nets i llisos.

Les rases properes a l'arbrat s'hauran d'obrir i tancar, en un termini de temps no superior a 48 hores, amb terra vegetal a fi d'evitar que es malmetin les arrels. Un cop tancades es procedirà al seu reg.

Article 9

Disposicions específiques per a la instal·lació o manteniment de línies aèries elèctriques i telefòniques

Els treballs d'esporga relacionats amb el

manteniment de línies elèctriques o telefòniques s'ajustaran a allò que disposa la legislació de prevenció d'incendis o altres legislacions sectorials relacionades. Aquests treballs es desenvoluparan sota la direcció del tècnic municipal competent en la matèria i tindran especial cura a minimitzar els danys físics i estètics de l'arbre. Les companyies subministradores d'aquests serveis hauran de sol·licitar el corresponent permís d'esporga i assumir les directrius marcades pel tècnic municipal de Medi Ambient.

CAPÍTOL III

Article 10

Els escocells a la via pública

Cap persona dipositarà, situarà, emmagatzemarà o mantindrà pedres, maons, ciment, bosses d'escombraries o qualsevol altre material o objecte en els escocells dels arbres.

A les noves voreres superiors a 3 metres d'amplada, els escocells mai no seran inferiors a 1x1 metres útils. En voreres de nova construcció de menor amplada seran com a mínim de 0,80 d'amplada per 1 metre de llargada. Si això no es pogués complir en un cas molt particular, aleshores seran els serveis tècnics els que valoraran i dictaminaran la possibilitat d'obrar d'aquesta última manera. En tot cas, la ubicació dels arbres haurà de complir la normativa d'accessibilitat

L'escocell es construirà amb els límits enrasats a la vorera, mai elevats per sobre seu, per tal de facilitar la recollida d'aigües pluvials, i haurà de ser d'entre 10 i 20 cm de profunditat entre el nivell del paviment de la vorera i la superfície del terra. Aquest espai lliure es podrà ser rebllir amb materials porosos (mulch).

Els exemplars d'arbres de nova plantació o reposició de primera plantació es col·locaran centrats dins l'escocell amb tutor o tutors de fusta tractada.

Els serveis que utilitzin el subsòl dels espais verds i de l'arbrat viari evitaran en la mesura de les seves possibilitats l'afectació als elements vegetals. En tot cas, les empreses concessionàries trametran a les àrees de Medi Ambient i de Serveis Urbans la cartografia i característiques de les xarxes que afecten aquests espais.

L'Ajuntament podrà autoritzar el cultiu de flors i plantes ornamentals en els escocells dels arbres plantats a la via pública, prèvia sol·licitud del veí i/o veïns de la zona en qüestió, que es responsabilitzaran de la seva cura i manteniment.

CAPÍTOL IV

Article 11

Danys a l'arbrat públic

Cap persona danyarà intencionadament, farà talls, incisions, cavitats o mutilarà un arbre, ni podrà talar, arrencar o partir els arbres. Tampoc no es permetrà cap foc que pogués afectar un arbre, ja sigui directament o com a conseqüència de l'escalfor.

Se sancionarà la persona que procedeixi a

l'escorçat de l'arbre o a l'aplicació de qualsevol líquid, sòlid o gas perjudicial per a l'exemplar. A més de la sanció, s'aplicarà la indemnització corresponent, prèvia valoració de l'arbrat danyat segons el que es preveu en l'annex I d'aquestes ordenances. En cas d'abatiment o malmesa de l'arbre com a conseqüència d'un accident de trànsit, s'exigirà igualment la indemnització corresponent.

Article 12

Llicència de tallada d'arbres de titularitat privada i obligació de reposició

En sòl urbà i urbanitzable, els titulars de parcel·les privades estan obligats a sol·licitar llicència municipal de tala d'arbres, amb anterioritat a qualsevol actuació de tala o qualsevol altra actuació urbanística que pugui comportar la tallada de l'arbrat situat a la seva parcel·la.

La llicència de tallada es concedirà, d'acord amb aquesta ordenança i la normativa que li sigui aplicable, i només en aquells casos que tècnicament sigui inviable una solució que garanteixi la conservació de l'arbrat afectat, i restarà condicionada a la reposició de l'exemplar tallat per un altre d'alguna de les espècies detallades en l'annex II d'aquesta ordenança.

La tallada estarà justificada quan l'arbre estigui afectat per malalties greus, presenti un estat de decrepitud avançada, el seu creixement estigui causant problemes greus en serveis públics, privats o propietats privades, i en cas que la caiguda de tot l'arbre, o d'alguna de les seves parts, pugui ocasionar danys a tercers.

En el cas dels nous projectes d'edificació, juntament amb la documentació que ha d'acompanyar la sol·licitud de llicència de tala d'arbres, caldrà adjuntar un plànol a escala 1:200 en el qual es localitzin tots els arbres que han de resultar afectats i un llistat indicant el grau d'afectació de cadascun d'aquests exemplars.

L'Ajuntament atorgarà les llicències en base al bon criteri de preservar el màxim nombre possible d'unitats d'arbrat, però fent compatible aquest principi amb les garanties de seguretat i salubritat de les persones i els seus béns.

En cas de concessió de la llicència, el seu titular reposarà o repoblarà els arbres en la proporció d'un arbre per cada 25 metres quadrats d'espai lliure, amb exemplars d'alguna de les espècies contingudes en l'annex II d'aquesta ordenança.

Si a la parcel·la no hi ha cap arbre o fossin insuficients els existents, amb anterioritat a qualsevol actuació urbanística, el titular vindrà obligat a repoblar la seva finca en les mateixes proporcions establertes a l'apartat anterior.

Igualment no es podrà concedir la llicència de primera ocupació ni retornar cap fiança fins que no es compleixi l'obligació de reposar l'arbrat, previ informe favorable del servei municipal competent.

En sòl no urbanitzable, serà igualment preceptiva l'esmentada llicència, restant a judici

Administració Local

de l'Ajuntament que el titular de la finca reposi l'arbre o arbres arrencats. Per a la qual cosa, caldrà aportar prèviament el pertinent pla de gestió forestal, pla d'intensificació agrícola o document substitutiu que els serveis tècnics municipals determinin.

Article 13

Substitució i tallada de l'arbrat per part de l'Ajuntament

La tallada d'un arbre de titularitat municipal només es podrà fer a instància de l'àrea de Serveis Urbans i previ informe del tècnic de Medi Ambient quan no sigui possible la seva conservació.

La tallada estarà justificada quan l'arbre estigui afectat per malalties greus, presenti un estat de decrepitud avançada, el seu creixement estigui causant problemes greus en serveis públics, privats o propietats privades, i en cas que la caiguda de tot l'arbre, o d'alguna de les seves parts, pugui ocasionar danys a tercers.

En cas de tallada, l'Ajuntament procurarà, quan sigui possible i en el lloc més proper a la zona, compensar les pèrdues amb noves plantacions.

Article 14

Llicència de poda i esporga d'arbres de titularitat pública

No es podrà podar, esporgar o actuar sobre cap arbre de la via pública o de qualsevol altre espai públic sense haver obtingut, prèviament, l'informe favorable del tècnic municipal de Medi Ambient.

CAPÍTOL V

Article 15

Aprovació de l'Inventari d'arbrat

Com a annex III, s'aprova l'Inventari d'arbrat del municipi en el qual s'inscriuen tant els arbres, que es denominen singulars, com les plantacions, boscos i arbredes que, per les seves característiques peculiars de mida, bellesa, antiguitat, raresa o harmonia paisatgística, mereixin ser conservats com a patrimoni del municipi.

Article 16

Protecció i conservació dels arbres i arbredes monumentals i dels elements inclosos dins l'Inventari d'arbrat del municipi

Es consideren protegits els arbres, plantacions, jardins, boscos i arbredes que figuren en el Catàleg de Patrimoni Històric Arquitectònic i Artístic, en els diversos Plans Especials de Protecció del Patrimoni, i en l'Inventari d'arbrat municipal; a més d'aquells exemplars declarats monumentals d'acord amb el Decret 214/1987, sobre declaració d'arbres monumentals, el Decret 47/1988, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local, i el Decret 120/1989 sobre declaració d'arbredes monumentals, d'interès local i comarcal.

Aquesta protecció implica la prohibició de tallar-los o arrencar-los totalment o parcial, així com de danyar-los per qualsevol mitjà.

Així mateix, es prohibeix l'afectació del seu entorn natural i les característiques ambientals en un perímetre de seguretat mínim de la projecció de la capçada al terra més 5 metres. El mateix perímetre s'aplicarà per protegir els boscos i arbredes incloses en l'Inventari d'arbrat.

A causa de la seva raresa, gaudiran també d'aquesta protecció els exemplars de les següents espècies: alocs, castanyers, garrofers, roures i verns.

Per a la realització dels tractaments silvícoles i fitosanitaris que calguin per al manteniment del bon estat d'aquests elements; així com en cas d'haver actuar dins el perímetre de seguretat per causa justificada de força major, prèviament caldrà l'informe motivat dels tècnics competents.

Article 17

Vigència i obligatorietat

L'Inventari d'arbrat tindrà vigència indefinida a comptar a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança.

Article 18

Revisió, modificació i incorporació de nous elements

La modificació de l'Inventari d'arbrat haurà de seguir la tramitació observada per a la seva aprovació.

L'Ajuntament, d'ofici o a instància de particulars, podrà promoure i aprovar la inclusió de nous elements en l'esmentat Inventari, previ informe favorable de l'àrea de Medi Ambient.

Per a la seva inclusió serà indispensable la confecció d'una fitxa amb el contingut tipificat segons l'actual Inventari.

Només es podran suprimir de l'Inventari, amb estricta observació del procediment establert, aquells exemplars arboris que morin.

Article 19

Declaració d'arbres i arbredes monumentals d'interès comarcal i local

Previ informe d'un tècnic competent, l'Ajuntament podrà tramitar la declaració d'arbres i arbredes monumentals d'interès comarcal i local d'aquells exemplars o conjunt d'exemplars arboris inclosos en l'Inventari d'arbrat que en puguin ser mereixedors d'acord amb els decrets 47/1988, d'11 de febrer, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local; 214/1987, de 9 de juny, sobre declaració d'arbres monumentals, i 120/1989, de 17 d'abril, sobre declaració d'arbredes monumentals, d'interès local i comarcal.

CAPÍTOL VI

Article 20

Ús dels espais verds públics

Els visitants dels espais verds públics d'Al·lella hauran de respectar els elements vegetals i arboris, així com les instal·lacions existents. També es respectarà el dret dels altres usuaris al descans i a la tranquil·litat, tot evitant qualsevol mena de sorolls per damunt

dels límits permesos, i no s'hi cometran desperfectes ni s'hi deixarà brutícia. També hauran de mantenir una conducta adequada i atendre les indicacions contingudes en els rètols informatius i aquelles conductes que els puguin formular els gestors, policies i jardiners.

Quan per motius d'interès social s'autoritzin actes públics en els espais verds, caldrà prendre les mesures previsores necessàries per tal d'evitar malmetre les plantes i el mobiliari urbà. Les autoritzacions hauran de sol·licitar-se a l'Ajuntament amb temps suficient per prendre aquestes mesures, així com per exigir les garanties suficients.

En els espais verds municipals resta absolutament prohibit:

- a) Enfil·lar-se als arbres.
- b) Collir flors, plantes, esqueixos o fruits.
- c) Trepitjar o saltar parterres, talussos i plantacions.
- d) Donar de menjar a gats, gossos i altres animals.
- e) Circular amb animals solts, així com disposar els seus excrements i dejeccions fora de les zones especialment habilitades a tal efecte. Els propietaris dels animals hauran de recollir-ne les defecacions.
- f) Abeurar animals a les fonts.
- g) Llençar papers o deixalles fora de les papereres.
- h) Realitzar graffitis o qualsevol altre tipus de pintades a parets, murs i mobiliari de titularitat pública sense la corresponent autorització.
- i) Encendre o mantenir foc.
- j) Manipular el sistema de reg.
- k) Exercir sense llicència qualsevol tipus d'activitat.
- l) Utilitzar amb finalitats particulars qualsevol porció o element dels espais verds, sense la corresponent autorització municipal.
- m) Llençar o disposar runes o restes vegetals, així com d'altres elements o materials.
- n) Qualsevol altra actuació que degradi aquests espais.

Article 21

Instal·lacions lluminoses

Amb ocasió de fires i festes populars, l'Ajuntament podrà utilitzar els arbres de la via pública per sostenir-hi instal·lacions i ornaments elèctrics, sota les següents condicions:

- a) No es podran tallar branques ni introduir claus en els arbres.
- b) Els elements sostinguts aniran recolzats sobre un cos tou (goma, suro, cautxú o lona de gruix suficient).
- c) Els cables aniran a l'alçada mínima de 4 metres.
- d) Els instal·ladors seguiran les instruccions que per seguretat determini l'Ajuntament.
- e) Acabada la utilització, s'haurà de retirar el material i els lligams efectuat.
- f) En el moment de ser concedit el permís, es podrà exigir el dipòsit d'una quantitat en concepte de fiança.
- g) Els infractors seran sancionats per l'Alcalde, sense perjudici de l'obligació d'indemnitzar pels danys i perjudicis causats als

Administració Local

arbres.

CAPÍTOL VII

Article 22

Espais Naturals Protegits

Es consideren espais naturals els terrenys naturals que la legislació general o bé el planejament municipal codifiqui com a sòl no urbanitzable de protecció, o hi estableixi qualsevol règim especial de protecció.

En els espais naturals, la propietat pública i privada estarà obligada a:

a) Mantenir net de brossa el terreny i realitzar a l'efecte la desbrossada selectiva necessària per reduir la seva càrrega combustible, sense afectar, però, a la vegetació arbustiva del sotabosc existent.

b) Tallar o arrencar arrels, plantes o fer llenya sense l'autorització pertinent.

c) Extraure humus, pedres, sorres o productes anàlegs.

d) Col·locar anuncis o rètols fora dels que estiguin correctament autoritzats.

e) Encendre foc o mantenir-lo i llençar llums o puntes de cigarretes.

f) Llançar petards o disparar focs artificials.

g) Llençar escombraries, runes, restes vegetals o deixalles de qualsevol mena.

h) Circular amb vehicles a motor, així com la pràctica del motocròs, quads i trial, fora de les pistes i camins especialment autoritzats.

CAPÍTOL VIII

RÈGIM SANCIONADOR I DISCIPLINARI

Article 23

Atribucions de l'Ajuntament

Correspon a l'Ajuntament exercir el control del compliment d'aquesta ordenança, adoptar les mesures correctores necessàries, assenyalar limitacions, realitzar totes les inspeccions que calguin i aplicar les sancions corresponents en cas d'incompliment.

L'òrgan que disposi de l'expedient sancionador podrà adoptar totes les mesures cautelars necessàries que siguin aptes per evitar o paraitzar la producció de danys ambientals en matèria de protecció de l'arbrat.

Article 24

Denúncies

Tota persona física o jurídica podrà denunciar davant l'Ajuntament qualsevol infracció a aquesta ordenança.

Quan es formalitzi la denúncia, s'han de facilitar les dades necessàries perquè es pugui realitzar la comprovació corresponent.

Les denúncies formulades donen lloc a l'obertura de les diligències prèvies per tal de comprovar la veracitat dels fets denunciats i, si s'escau, a la incoació del pertinent expedient sancionador.

La iniciació, informació, tramitació i resolució de les denúncies formulades s'ajustaran al corresponent procediment sancionador, d'acord amb el que preveu la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment

administratiu comú, en concordança amb el que disposa el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, aprovat pel Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost, així com el Reglament sobre procediment sancionador, aprovat pel Decret 278/1993, de 29 de novembre.

Article 25

Actuació inspectora

El responsable de l'activitat que pugui, estigui o hagi provocat una actuació susceptible de contravenir aquesta ordenança està obligat a permetre l'accés al personal acreditat per tal de dur a terme la visita d'inspecció. Els policies locals, els tècnics municipals, els agents rurals i altre personal oficialment designat per fer feines de vigilància i inspecció gaudiran, en l'exercici de les seves funcions, de la consideració d'agents de l'autoritat, estant facultats per accedir, prèvia identificació i autorització dels propietaris, a les propietats i instal·lacions on es desenvolupin les activitats subjectes a aquesta ordenança.

Article 26

Infraccions administratives

Es consideren infraccions administratives les accions i les omissions que contravinguin les obligacions que estableix aquesta ordenança.

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus, de conformitat amb la tipificació que estableixen els articles següents segons:

- la seva repercussió social i ambiental,
- el cost de la seva restitució,
- la transcendència de la degradació que hagués sofert el medi,
- el benefici derivat de l'activitat infractora,
- el grau d'intencionalitat,
- la irreversibilitat del dany i deteriorament produït en la qualitat de l'arbre o arbreda com a bé protegit,
- la reincidència.

Article 27

Tipificació de les infraccions

Es tipifiquen com a infraccions administratives, les següents:

1 Molt greus:
- Les contingudes en els articles 4.d) i g) i 20.h), i), j) k), l) i m) i l'incompliment dels articles 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 16, i 22.

- La reincidència en la comissió de faltes greus.

2 Greus:
- Les contingudes en els articles 4.f) i 20.a), b), c), d), e), f) i g) a més de l'incompliment dels articles 10, 11 i 21.

- Desatendre els requeriments municipals per a la correcció de les deficiències observades.

- La negativa o resistència a la tasca d'inspecció i de vigilància de l'Administració.

- Negar-se o resistir-se a subministrar dades o a facilitar la informació sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves fun-

cions, i també el subministrament d'informació falsa, inexacta, incompleta o que induïxi a error, implícitament o explícitament.

- La reincidència en faltes lleus.

3 Lleus:

- Les contingudes en els articles 4.a), b), c), e) i h).

- Qualsevol altra infracció no tipificada en els apartats anteriors.

Article 28

Persones responsables

Tindran la consideració de responsables de les infraccions:

a) Les persones que directament, per compte propi o d'altri, executin l'activitat infractora, o aquelles que ordenin l'activitat esmentada, quan l'executor es vegi obligat a complir dita ordre.

b) Les persones o entitats titulars o promotores de l'activitat o projecte que constitueixi o origini la infracció.

c) S'exigirà la responsabilitat de forma solidària quan concorrin diferents persones en l'autoria de la mateixa infracció sense que resulti possible determinar la participació efectiva de cadascuna d'elles.

Article 29

Sancions

La imposició de les sancions previstes en aquesta ordenança es regeix per la normativa vigent en matèria de procediment sancionador aplicable als ens locals.

Article 30

Quantia de les multes

Sense perjudici d'exigir, quan procedeixi, les responsabilitats de caràcter civil o penal corresponents, així com l'adopció de les mesures cautelars necessàries, les faltes enumerades en l'article 27 se sancionaran d'acord amb l'article 141 de la Llei reguladora de les bases de règim local de la següent forma:

Infraccions lleus: de 300 a 750 EUR.

Infraccions greus: de 751 a 1.500 EUR.

Infraccions molt greus: de 1.501 a 3.000 EUR.

Article 31

Competència sancionadora

La competència per a la resolució dels expedients sancionadors en matèria, objecte i regulació d'aquesta ordenança correspondrà a l'Alcaldia, prèvia proposta de resolució dels regidors delegats de Medi Ambient i/o de Serveis Urbans, d'acord amb el procediment establert a la normativa vigent.

Disposicions finals

Primera

Aquesta ordenança entrarà en vigor transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació de la seva aprovació definitiva al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, d'acord amb el que preveu l'article 70.2 i 65 de la Llei reguladora de les bases de règim local.

Segona

Administració Local

Queda derogada qualsevol disposició del mateix o inferior rang que reguli les matèries contingudes en aquesta ordenança quan s'oposin i/o contradiguin el seu contingut.

ANNEX I

VALORACIÓ DE L'ARBAT

Introducció

La valoració dels arbres d'interès paisatgístic ha de pretendre reflectir una funció d'utilitat de contingut econòmic a través de cert equilibri entre els procediments estrictament econòmics i els components de significació simbòlica, paisatgística, històrica, estètica o de benestar.

Aquesta valoració es troba regulada mitjançant la "Norma de Granada", com a mètode de valoració de l'arbrat ornamental a tot l'àmbit territorial d'aquest municipi.

Supòsits als quals s'apliquen aquestes normes de valoració:

- Expropiació afectació a arbrat de tercers per activitat de planejament de l'Administració.
 - Estimació de la repercussió de catàstrofes, incendis i inundacions.
 - Danys a béns municipals, concepte de valoració de danys per obres a la via pública, xarxes de servei, fiança o indemnització per infraccions.
 - Anàlisi pressupostària o financera de l'activitat pública.
 - Cadastre, inventari o catàleg.
 - Trasplantaments, assegurances.
 - Regulació mitjançant ordenances i normes urbanístiques.
 - Consideracions d'impacte ambiental, avaluació econòmica.
 - Protecció del medi natural.
- Es fixen tres grans grups d'intervenció amb variacions en el procediment de valoració:

- Fronzoses.
- Coníferes.
- Palmeres i similars.

Conceptes de valoració

a) Calibres característics: mida de l'arbre, el preu del qual és el valor mig en viver, a servir amb pa de terra, com a base de valoració.

Es fixa en un perímetre de 10-100 centímetres per a les fronzoses (mesurat a 1,30 metres sobre el nivell del sòl) i en una altura de 100 a 125 centímetres per a les coníferes.

b) Valor bàsic: s'obté a equacions o funcions mida/preu.

c) Valor de reposició: suposa el valor de compra, més les despeses de trasplantament i de manteniment actualitzats.

A-1. Valoració arbres substituïbles

Fórmula general:

$$\text{Valor bàsic} = (Pm + Ct) / a * (1+n)^t + (Cc_n+1)(1+n)^t + (Cc_n+2)(1+n)^{t-1} + \dots + (Cc_t-1)(1+n) + Cc_t$$

On:

n = Any de plantació

Pm = Preu de mercat per a un calibre i edat determinada.

Ct = Cost d'arrencament i plantació.

a = Probabilitat d'èxit en el trasplantament.

t = Edat de l'arbre arrencat (any de valoració)

Cc = Cost de cultiu i manteniment a l'any n+1.

Si els costos de cultiu i manteniment són iguals tots els anys, la fórmula serà:

$$\text{Valor bàsic} = (Pm + Ct) / a * (1+n)^t + (Cc * ((a+n)^{t-1} - 1) / n$$

A.2. Valoració per a arbres substituïbles, fronzoses i coníferes

Equació:

$$Y = K / (1 + Vc^{bx-xi})$$

V = Coeficient fixat en 0'01 per a tots els grups.

K = Valor màxim, és el multiplicador màxim del preu estàndard en viver per una mida característica (mida 10-12 centímetres de circumferència en fronzoses i 100 a 125 centímetres d'altura a les coníferes).

S'han pres tres valors d'"X" que canvia amb la longevitat de les espècies (1000, 750 i 500).

xi = Representa el punt d'inflexió que també canvia segons la longevitat i l'hàbit de creixement.

b = Paràmetre pel preu de creixement.

(ambdós valors es troben a la taula III de la Norma de Granada).

y = Valor bàsic i es multiplicador del preu que tindria l'arbre en vivers a les mides característiques.

Valors de "y":

* 5 centímetres per perímetre de fronzoses.

* 1 cada 50 centímetres d'altura per coníferes.

A.3. Valoració per a arbres no substituïbles, palmeres i similars

Fórmula:

$$V \text{ bàsic} = V_{\text{característic}} \cdot (h/k)^2$$

h/k = Expressió de l'edat.

h = Altura en centímetres del tronc.

k = Constant de creixement.

Índexs correctors: els especificats en el punt B.4 de la Norma de Granada.

A.4. Troncs múltiples

A) Si es pot descobrir el coll de l'arbre, es mesurarà el perímetre encerclant immediatament per sobre de la circumferència.

B) Si no es pot descobrir el coll de l'arbre, es prendran les circumferències de tots els troncs que existeixen a una altura de 80 centímetres del sòl i es prendrà com a perímetre virtual el d'una circumferència que circumscrigui com a encerclant totes les dels troncs existents tangents entre si.

A.5. Danys parcials

Es considerarà l'espècie i l'estació de l'any com a elements fonamentals per estimar la valoració dels danys.

Serà significatiu l'emissió de l'informe tècnic pel que fa al risc de supervivència, risc d'estabilitat, seguretat per al vianant i el trànsit, mesures de restauració i recuperació.

El valor dels danys es quantificarà en tant

per cent del total de l'arbre, calculat conforme a les normes anteriors.

La pèrdua de l'esmentat valor s'haurà de compensar per mitjà d'una indemnització.

Classificació de danys:

* Ferides al tronc.

* Arrencament i ferides al branatge.

* Destrucció de les arrels.

Càlcul de les indemnitzacions:

Es farà separatament per aquestes tres causes, sumant-se els percentatges obtinguts per obtenir el valor total de la indemnització. Si aquesta indemnització és superior al 100 per 100, es prendrà lògicament el valor total de l'arbre.

A.6 Ferides en el tronc

Fórmula de valoració:

P = Fracció de la circumferència (c) i es multiplicarà per l'alçada "h" de la ferida en mil·límetres.

I = Es considerarà igual a 100, quan prengui valors superiors al 50 per 100.

P/C = Coeficient que avalua la fracció de la circumferència que ha estat afectada per la ferida, el que dona una magnitud del dany causat.

h = Alçada de la ferida expressada en mil·límetres.

Quan la ferida lineal afecta a tota la circumferència de l'arbre, la indemnització ha de ser el valor de l'arbre.

En aquest cas, el dany causat serà:

$$I\% = (P/C) (50 + h);$$

si

$$P = C, P/C = 1h \text{ tendeix a } =;$$

i llavors

$$I\% > 50\%$$

Aquesta xifra correspon al 100 per 100 de la indemnització.

A.7. Pèrdua de branques

Una disminució, tant del seu valor estètic com del seu vigor.

La pèrdua del valor està en relació amb la quantitat de branques que es destrueixen.

Es mesurarà en tant per cent el volum inicial de la copa.

Si la destrucció de les branques n'afectés a més del 80 per 100, el valor de la indemnització serà el del total de l'arbre.

En el cas que la destrucció suposi un desequilibri de la copa de l'arbre, s'inclourà també en la indemnització el volum de la copa que sigui necessari treure per assolir altra vegada l'equilibri, i el cost de la feina a realitzar.

A.8. Destrucció d'arrels

Per al càlcul del tant per cent que suposin les arrels destruïdes sobre el conjunt del sistema radial, es prendrà com a extensió d'aquest radial la de la projecció de la copa de l'arbre i com a profunditat 1 m.

S'aplicarà el mateix criteri en cas de rases que passin a prop de l'arbre, inclòs en cas de trasplantament d'aquest arbre.

A.9. Altres danys

S'aplicarà supletòriament el que es preveu a la Norma de Granada.

Administració Local

ANNEX II

LLISTAT D'ESPÈCIES

Espècies recomanades pel Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana:

Olea europaea (olivera, ullastre).
 Prunus avium (cirerer).
 Buxus sempervirens (boix).
 Pistacia lentiscus (mata).
 Pistacia terebinthus (noguerola).
 Rhamnus alaternus (aladern).
 Hedera helix (heura).
 Daphne gnidium (matapoll).
 Ruscus aculeatus (galzeran).
 Rubia peregrina (roja).
 Smilax aspera (arítjol).
 Viburnum tinus (marfull).
 Quercus sp. (garric, carrasca, alzina, alzina surera i roures).
 Juniperus communis (ginebró).
 Arbutus unedo (arboç).
 Rhamnus lycioides (arçot).
 Rubus sp. (esbarzer).
 Ononis tridentata (ruac).
 Osyris alba (ginestó).
 Halimium sp. (esteperola).
 Atriplex halimus (salat blanc).
 Tamarix sp. (tamariu).

ANNEX III

INVENTARI D'ARBRAT D'ALELLA

1. Introducció

El Catàleg del patrimoni històric arquitectònic ambiental d'Alella, elaborat per l'Ajuntament d'Alella l'any 1994 i aprovat per la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya l'any 1998, fa una descripció acurada dels elements arquitectònics i històrics més rellevants i singulars d'Alella, deixant en un segon terme els aspectes ambientals i circumscriuint-los a la catalogació d'alguns dels jardins de les finques o habitatges catalogats.

Per tal de resoldre aquesta mancança i coincidint amb l'inici dels treballs de la revisió del POUM, l'Àrea de Sostenibilitat va encarregar a l'Observatori de la Sostenibilitat (òrgan consultiu en temàtiques mediambientals format per licenciat i estudiants de diferents disciplines relacionades amb la natura) l'elaboració del Catàleg d'arbres singulars, unitats de vegetació i paisatge d'Alella, presentat el mes d'octubre de 2004. Aquest document divideix els elements naturals en tres grans blocs: els arbres i elements arboris lineals considerats singulars, els jardins, i les unitats de vegetació (sense incloure-hi les zones agrícoles).

La inclusió d'arbres i elements lineals al document es realitza tenint en compte el seu interès social, històric, dimensional, biològic, paisatgístic o per la seva singularitat en la distribució. La descripció dels jardins, per la seva banda, es duu a terme seguint els criteris establerts pel Catàleg del patrimoni històric arquitectònic ambiental d'Alella. Pel que fa a les unitats de vegetació es descriuen i valoren seguint criteris socials, ecològics, paisatgístics.

A més d'aquesta catalogació, el treball de l'Observatori de la Sostenibilitat valorava globalment l'entorn d'Alella parant atenció especial en les àrees no incloses en les unitats de vegetació.

Aquest Inventari d'arbrat d'Alella pretén destacar el valor natural, social, històric o paisatgístic de diferents elements vegetals d'Alella (arbres, elements arboris lineals, boscos i arbredes, i jardins) per tal de facilitar-ne el coneixement i la protecció. I es realitza a partir de la descripció efectuada per l'Observatori de la Sostenibilitat, amb algunes modificacions pel que fa a la inclusió o exclusió d'alguns arbres singulars o l'aparició de la categoria de boscos i arbredes.

2. Objectius

La finalitat d'aquest Inventari d'arbrat és aconseguir relacionar i destacar els elements naturals i paisatgístics més importants del

municipi per tal de difondre'n els seus valors i poder-los dotar de protecció.

Aquests elements poden ser arbres aïllats, agrupats sota el nom genèric d'arbres singulars; elements arboris lineals, on figuren arbres que constitueixen un sistema lineal homogeni; i boscos i arbredes, conjunt vegetal amb unes característiques pròpies.

3. Arbres singulars

La catalogació d'arbres singulars abasta aquells exemplars arboris del municipi que posseeixen un cert interès dimensional, biològic, paisatgístic o que es consideren singulars per la seva distribució d'espai, la seva escassetat o per posseir algun grau de protecció. Alhora, alguns d'ells posseeixen un interès social elevat pel fet de trobar-se en entorns d'elevada freqüentació i ús per la ciutadania, com per exemple la Font dels Eucaliptus o la zona verda del Pi Bord.

Aquests arbres es poden trobar en terrenys de titularitat pública o privada indistintament.

L'elecció de la denominació d'arbres singulars es fa per evitar sobreposar-la amb la nomenclatura emprada per la Generalitat de Catalunya en el seu Catàleg d'arbres monumentals.

Dos dels arbres inclosos en la proposta es troben actualment inclosos en el catàleg de la Generalitat. Són l'alzina de Can Rosselló, catalogada com a arbre monumental i el Pi Bord, catalogat com a arbre d'interès local i comarcal.

Les dades dels propietaris utilitzades són les referents al cadastre de l'any 2003 de l'Ajuntament d'Alella.

En la següent taula apareix la relació dels exemplars arboris a inventariar, amb el codi o identificació de la proposta (AS*), els seus noms comú i científic, i la seva ubicació. S'hi inclou també el número de referència del Catàleg d'arbres singulars, unitats de vegetació i paisatge d'Alella elaborat per l'Observatori de la Sostenibilitat:

Codi	Nom comú	Espècie	Ubicació	Codi Inventari
AS 1	Plàtan	Platanus x híbrida	Font de l'Esquerda	6
AS 2	Eucaliptus	Eucaliptus globulus	Font dels Eucaliptus	7
AS 3	Pi blanc	Pinus halepensis	Torrent del Sarau amb torrent de la Barraca d'en Casals. Conegut com a Pi Bord i catalogat per la Generalitat	8
AS 4	Pi pinyer	Pinus pinea	Parcel·la sense urbanitzar al carrer Pau Piferrer (nucli Alella Parc)	11
AS 5	Alzina	Quercus ilex	Can Rosselló (entrada nucli Can Magarola). Catalogada per la Generalitat	12
AS 6	Lledoner	Celtis australis	Entrada a la Masia Museu Can Magarola (nucli Can Magarola)	13
AS 7	Alzina	Quercus ilex	Vial entre l'avinguda Sant Mateu i la Riera Coma Clara, al nucli de Can Magarola	14
AS 8	Alzina	Quercus ilex	Vial entre l'avinguda Sant Mateu i la Riera Coma Clara, al nucli de Can Magarola	15
AS 9	Roure africà	Quercus canariensis	Torrent que s'uneix per llevant a la Riera Coma Clara uns 100 metres al nord del col·legi Sta. Ma. del Pino, al sector de Can Magarola	16
AS 10	Roure africà	Quercus canariensis	Torrent que s'uneix per llevant a la Riera Coma Clara uns 100 metres al nord del col·legi Sta. Ma. del Pino, al sector de Can Magarola	17
AS 11	Ametller	Prunus dulcis	Oest del torrent de Sistres, a l'altura del club de tennis del mateix nom	20
AS 12	Garrofer	Ceratonía siliqua	Oest del torrent de Sistres, a l'altura del club de tennis del mateix nom	22
AS 13	Garrofer	Ceratonía siliqua	Zona verda entre els carrers Espígol, Rambla de la Fontcalda i Santa Gemma (nucli Eixample)	24
AS 14	Alzina surera	Quercus suber	A la part superior del talús de l'antiga pedrera inferior, a 100 metres al sud-oest del final del carrer Riera Alta (nucli Alella Parc)	35
AS 15	Lledoner	Celtis australis	Sot del Marquès, al costat del bosc del Bosquet (Avinguda Ferran Fabra) (centre urbà)	36
AS 16	Aloc	Vitex-agnus-castus	Marge dret del fondo de Rials, uns 150 metres per sota del pont de l'autopista C-32	37

Administració Local

Codi	Nom comú	Espècie	Ubicació	Codi Inventari
AS 17	Garrofer	Ceratonia siliqua	Vall de Rials, a 20 m del Camí del Mig, a uns 75 m del pont de la C-32	38
AS 18	Lledoner	Celtis australis	Marge dret de la Riera Principal, a l'alçada del carrer Charles Rivet	no inclòs
AS 19	Plàtan	Platanus x híbrida	Riera Coma Clara, entrada de Can Llimona	no inclòs
AS 20	Plàtan	Platanus x híbrida	Riera Coma Clara, entrada de Can Llimona	no inclòs
AS 21	Plàtan	Platanus x híbrida	Font del Fonoll	no inclòs
AS 22	Plàtan	Platanus x híbrida	Entrada de Can Pareras	no inclòs
AS 23	Plàtan	Platanus x híbrida	Entrada de Can Pareras	no inclòs
AS 24	Plàtan	Platanus x híbrida	Empedrat del Marxant (centre urbà)	no inclòs

4. Elements arboris lineals

Els elements arboris lineals s'han valorat seguint els mateixos criteris que els arbres singulars, tot i que en aquest cas es tenen en compte principalment l'homogeneïtat del

conjunt, tant a nivell d'espècie com a nivell d'edat i dimensions i l'interès paisatgístic del conjunt.

La seva linealitat es deu, fonamentalment, que es van plantar resseguint algun tram de

via pública o d'algun curs hídric.

S'adjunta una taula amb el codi de l'element (EL*), seguit del nom comú i de l'espècie en qüestió, i del codi d'identificació usat al Catàleg de l'Observatori de Sostenibilitat:

Codi	Nom comú	Espècie	Ubicació	Codi Catàleg
EL 1	Xiprers	Cupressus sempervirens	Carrer La Selva (nucli Mas Coll)	40
EL 2	Plàtans	Platanus x híbrida	Plàtans de les rieres Principal, Coma Clara i Coma Fosca; dels carrers Àngel Guimerà i Avinguda de Ferran Fabra; i zona verda de Can Sans	41
EL 3	Plàtans	Platanus x híbrida	Plaça de l'Ajuntament (centre urbà)	42
EL 4	Pins pinyers	Pinus pinea	Cra BP-5002, entre l'entrada al nucli de Can Magarola i la del nucli d'Alella Parc	43
EL 5	Pins pinyers	Pinus pinea	Entrada a Can Cues	No inclòs
EL 6	Plàtans	Platanus x híbrida	Passeig de Marià Estrada i carrer d'Antoni Borrell (nucli Vallbona-Garrofers)	No inclòs
EL 7	Plàtans	Platanus x híbrida	Entrada a Can Cabús de Baix	No inclòs
EL 8	Plàtans	Platanus x híbrida	Zona verda del carrer de Mas Coll (nucli Mas Coll)	No inclòs

5. Boscos i arbredes

Es cataloguen com a boscos i arbredes un seguit de conjunts vegetals que comparteixen una sèrie de característiques naturals o paisatgístiques que les fan rellevants. És a dir, són unitats vegetals formades per una o més espècies que globalment es comporten com a sistema, com a unitat. La seva importància, més que deure's a l'existència d'arbres singulars mereixedors d'inventariar-se per si sols, rau en el fet que comparteixen un mateix espai, un mateix ambient, i constitueixen un tot gairebé indistriable.

A més d'aquest primer criteri d'integració, d'unió dels elements que els configuren en un tot indivisible, els boscos i arbredes es valoren també pels seus aspectes biològics i de localització, i paisatgístics. Alguns d'ells tenen també un elevat ús social i històric, com el bosc de Cal Baró o el Bosquet.

El següent llistat defineix quins són els boscos i arbredes catalogats i alguns dels arbres que els formen. També es puntualitza si existeixen arbres considerats singulars pel tercer apartat d'aquest document en el seu interior:

B1. Torrents dels Avernys i d'En Gurri

Situació:

Torrent dels Avernys, des del Torrent de Can Pu Farré fins al c. Vallespir, i Torrent d'En Gurri.

Vegetació a destacar:

- Pollancre (*Populus nigra*). Un exemplar.
- Vern (*Alnus glutinosa*). Diferents exemplars. Únics a Alella.
- Llorer (*Laurus nobilis*): dos exemplars.
- Roure (*Quercus cerrifolia*). Diferents exemplars.
- Alzina (*Quercus ilex*). Diferents exemplars.
- Castanyer (*Castanea sativa*). Tres exem-

plars. Únics a Alella.

Observacions:

Es tracta d'un dels pocs indrets del municipi amb un curs d'aigua gairebé permanent.

És molt destacable la presència d'elements arboris propis dels boscos de ribera, com els verns o els pollancre, i de roures al torrent d'En Gurri confrontant amb el carrer Vallespir. També és molt rellevant la presència de tres castanyers, únics individus d'aquesta espècie de la població.

El sotabosc dels espais propers és dominat per espècies típiques d'alzinar, com el bruc o el farfoll. Als estrats més baixos es detecta la presència de falgueres, heures i aritjol, tot i que la poca llum que deixen entrar els arbres en dificulten l'abundància i desenvolupament.

Aquest espai està sotmès a una elevada pressió antròpica per la proximitat del nucli de Mas Coll.

B2. Arbreda de la Riera Alta

Situació:

Zona verda al final del c/Riera Alta, al nucli d'Alella Parc.

Vegetació a destacar:

- Alzina surera (*Quercus suber*). Diferents exemplars.

Observacions:

Es tracta d'una zona en bon estat de conservació amb una de les densitats d'alzina surera més elevada del municipi.

Aquest entorn va ser qualificat com a "Arbreda monumental d'interès local" pel Ple de febrer de 2004 i ratificat per la Generalitat per l'Ordre MAH/228/2005, de 2 de maig, de declaració d'arbredes monumentals i d'actualització de l'inventari dels arbres i arbredes declarats d'interès comarcal i local (*Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 4393 de 27 de maig de 2005)

B3. Arbreda de Can Magarola (carrer Roures)

Situació:

Zona verda i parcel·les adjacents entre el c/Roures i l'Avinguda Sant Mateu, al nucli de Can Magarola.

Arbres a destacar:

- Roure africà (*Quercus canariensis*). Diferents exemplars.

- Alzina (*Quercus ilex*). Diferents exemplars.

Observacions:

Es tracta d'un bosc mixt de roure i alzina amb exemplars importants de roure africà, espècie poc freqüent al municipi.

El sotabosc és dominat per espècies típiques d'alzinar, com el bruc o el llentiscle, que esdevenen de port gairebé arbori. Als estrats inferiors s'hi pot trobar diferents tipus de falgueres, heures i aritjol.

Aquest entorn va ser qualificat com a "Arbreda monumental d'interès local" pel Ple de febrer de 2004 de l'Ajuntament i ratificat per la Generalitat per l'Ordre MAH/228/2005, de 2 de maig, de declaració d'arbredes monumentals i d'actualització de l'inventari dels arbres i arbredes declarats d'interès comarcal i local (*Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 4393 de 27 de maig de 2005).

B4. Arbreda del Torrent de Rials

Situació:

Fons de Rials i torrents propers, des d'uns 300 metres aigües avall de Caves Roura fins a 100 metres per damunt, aproximadament.

Vegetació a destacar:

- Alzina (*Quercus ilex*). Diferents exemplars.

- Roure (*Quercus cerrifolia*). Diferents exemplars.

- Alocs (*Vitex agnus-castus*). Diferents exemplars.

Administració Local

- Llentiscle (*Pistacia lentiscus*). Diferents exemplars.

Observacions:

Són molt destacables tant les dimensions que assoleixen els roures i les alzines en aquestes fondalades com l'abundància d'alclocs i llentiscle, que trenca clarament el predomini de la canya (*Arundo donax*) als torrents de la comarca.

L'alcloc és una espècie pròpia de les rieres que d'antuvi s'ha plantat a marges i motes per consolidar el terreny, per utilitzar-ne les seves propietats medicinals o per fer estris per al camp. Tot i que normalment es mantenen amb mida d'arbut, en alguns indrets de Rials aquests arbustos assoleixen port arbori.

B5. Arbreda del Bosquet

Situació:

Vall de Rials, per damunt del Sot del Marquès, al costat de l'IES d'Alella.

Vegetació a destacar:

- Pi pinyer (*Pinus pinea*). Diferents exemplars.

Observacions:

El Bosquet constitueix una unitat discontinua de vegetació sense contacte directe amb altres unitats de vegetació arbòria.

Tot i que la seva importància biològica no és gaire gran, ja que es tracta d'un bosc monoespecífic, els seus atributs paisatgístics i socials són molt importants: ha esdevingut un símbol de diverses generacions d'alelencs i periòdicament s'hi realitzen actes lúdics i socials. Tanmateix, aquesta elevada freqüentació ha comportat alguns problemes com l'elevada compactació del sòl o la manca de sotabosc desenvolupat.

B6. Arbredes de Can Serra

Situació:

Dues arbredes situades molt a prop de la masia de Can Serra, darrera l'Escola del Bosquet.

Vegetació a destacar:

- Pi pinyer (*Pinus pinea*). Diferents exemplars.

- Alzina (*Quercus ilex*). Diferents exemplars.

- Olivera (*Olea europaea*). Diferents exemplars.

- Lledoner (*Celtis australis*). Diferents exemplars.

- Pi pinastre (*Pinus pinaster*). Diferents exemplars.

Observacions:

Aquestes dues arbredes, d'una superfície total d'aproximadament 1'5 hectàrees, tenen característiques molt similars: l'estrat arbori és clarament dominat pel pi pinyer, amb una cobertura major al 80% de l'espai, tot i que hi ha diferents individus d'altres espècies. Estan separades per una zona d'herbassar.

Per no ser tan freqüentades com el Bosquet, en aquestes arbredes es desenvolupa un sotabosc ric, amb espècies com el galzeran, que assoleix unes densitats i dimensions molt importants en el bosc ubicat més al sud, l'heura o l'esperguera.

S'hi pot trobar elements per a l'esbarjo, com taules, bancs o cadires, a més d'alguna

construcció antiga per a la canalització de l'aigua.

B7. Arbreda de Can Teixidó

Situació:

Zona verda ubicada a ponent de l'Avinguda de Teodor Torres, al nucli d'Alella de Mar, entre aquest carrer i el Torrent de Vallcirera, límit de terme.

Vegetació a destacar:

- Plàtans (*Platanus* x híbrida). Diferents exemplars.

- Eucaliptus (*Eucaliptus globulus*). Diferents exemplars.

- Xiprers (*Cupressus* sp.). Diferents exemplars.

- Ametllers (*Prunus dulcis*). Diferents exemplars.

Observacions:

A més d'aquests elements arboris és molt destacable la presència de canyís, espècie molt poc freqüent a Alella, i que en aquest indret assoleix unes elevades densitats. També és molt abundant la canya (*Arundo donax*) al torrent de Vallcirera.

El sotabosc, el constitueixen diferents espècies arbustives mediterrànies, com les estepes, i espècies de jardineria molt probablement provinents de les cases properes.

Es tracta d'una zona verda amb poc ús social, tot i les seves extensió i situació.

B8. Arbreda de Can Cues

Situació:

Finca de Can Cues, a llevant del nucli de Font de Cera.

Vegetació a destacar:

- Pi pinyer (*Pinus pinea*). Diversos exemplars.

- Alzina (*Quercus ilex*). Diversos exemplars.

- Eucaliptus (*Eucaliptus globulus*). Diversos exemplars.

- Xiprers (*Cupressus* sp.). Diversos exemplars.

Observacions:

Aquesta arbreda presenta dues zones sensiblement diferents: per un costat s'hi pot trobar un bosc mixt de pi pinyer i alzines en estat força natural, com ho demostra el fet que existeix un ric i abundant sotabosc, i, per l'altre, un espai més humanitzat amb espècies pròpies de jardineria o plantades amb finalitat ornamental, com podrien ser els eucaliptus, els xiprers, les palmeres o les mimoses. Tanmateix, tot i aquesta aparent diferència, es tracta d'una arbreda molt interessant des del punt de vista paisatgístic i ecològic.

El sotabosc de la pineda és molt ric en espècies arbustives: estepes, botja de cuques, romaní, esbarzer, ginesta, bruc, heura, lligabosc, figuera de moro, fàlzia negra i gramínies, entre d'altres. Antuvi aquesta zona també foren vinyes i encara s'hi pot trobar algun cep dispers.

B9. Arbreda de Cal Cinto

Situació:

Terrenys de Can Cinto, a la riba occidental de la Riera Coma Fosca.

Vegetació a destacar:

- Pi pinyer (*Pinus pinea*). Diversos exemplars.

Observacions:

Bosc format bàsicament per pins pinyers que van ser plantats durant el primer quart del segle XX.

Tot i que l'ús social d'aquest espai és reduït, té un interès paisatgístic considerable; està al límit oriental del nucli de Coma Fosca, en una franja de carena ben visible des de diversos punts, i esdevé una pantalla visual important i un fre al continu urbà d'aquest nucli.

B10. Arbreda de Cal Baró

Situació:

Entre els carrers Onofre Talavera, Tèlia i Vinya del Rei, al nucli de Nova Alella.

Vegetació a destacar:

- Pi pinyer (*Pinus pinea*). Diversos exemplars.

Observacions:

Aquesta arbreda està formada bàsicament per pi pinyer, tot i que té alguns exemplars d'alzina, roure, garrofer, eucaliptus i cedre.

Té una important varietat d'espècies arbustives i herbàcies: aladern, arboç, estepes, esparreguera, heura, boix, galzeran, vidiella, lligabosc, rogeta o falgueres. Per tant, la riquesa natural és inqüestionable.

És un espai amb un ús social molt alt, amb alguns camins i circuits que el recorren de dalt a baix. La proximitat als habitatges i pel fet d'estar totalment rodejat pel continu urbà el fan un espai amb molta pressió antròpica i mals usos. Per la qual cosa, s'hi ha hagut de limitar l'accés motoritzat amb una sèrie de tanques. Paisatgísticament, aquest bosc és fonamental pel sector occidental del nucli urbà, ja que és dels pocs espais verds que trenquen la uniformitat de cases.

B11. Arbreda de Can Magarola (Avinguda Sant Mateu)

Situació:

Zona verda de l'Avinguda de Sant Mateu, al nucli de Can Magarola.

Vegetació a destacar:

- Roure africà (*Quercus canariensis*). Diversos exemplars.

- Alzina (*Quercus ilex*). Diversos exemplars.

Observacions:

Es tracta d'un espai de fondalada on creixen diferents exemplars de roure africà, espècie poc freqüent al municipi. Dos d'aquests roures assoleixen dimensions molt importants, amb perímetres de base i de volta de canó superiors als dos metres, i amb alçades de fins a 25 metres.

B12. Arbreda de Can Poch

Situació:

Uns 150 metres al nord de la masia de Can Poch, al nucli de Mas Coll.

Vegetació a destacar:

- Roure (*Quercus cerrifolia*). Diferents exemplars.

Observacions:

La importància d'aquesta arbreda és fona-

Administració Local

mentalment paisatgística per l'entorn on es troba i per l'efecte mosaic que genera el contacte entre masses forestals consolidades, com l'arbreda en qüestió i els boscos de la part alta d'aquesta vall, amb els espais agrícoles en actiu més propers a les masies de Can Poch i Can Cortès.

La presència de roures li dona un valor afegit important, engrandit per les dimensions que aquests exemplars assoleixen: n'hi ha tres que superen amb escreix els dos metres de perímetre a la base, amb unes alçades d'entre 15 i 20 metres.

El sotabosc està constituït per espècies pròpies dels alzinars, com les estepes, apareixent-ne també d'altres associades als torrents com la canya (*Arundo donax*).

6. Jardins

L'inventari de jardins abasta per un costat tots els jardins inclosos al Catàleg del patrimoni històric arquitectònic ambiental d'Alella, elaborat per l'Ajuntament d'Alella i aprovat per la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya l'any 1998, i els nous jardins descrits per l'Observatori de la Sostenibilitat en el Catàleg d'arbres singulars, unitats de vegetació i paisatge de 2004. També s'hi inclouen els jardins de Can Cuiros, Can Viló, Cal Baró i Can Cues, no descrits en cap dels documents anteriors.

Aquests jardins tenen uns valors naturals i paisatgístics destacables per la presència d'espècies de jardineria poc freqüents o de dimensions més que notables, a la capacitat d'esponjament urbà que posseeixen, o a la importància com a conjunt arquitectònic que tenen amb els edificis que s'hi inclouen, entre d'altres.

Taula amb el codi (J*) seguit amb el nom del jardí:

Codi	Nom jardí
J1	Jardí de Cal Governador-Els Escolapis
J2	Jardí del Marquesat
J3	Jardí de Can Cumellas o Can Sopa
J4	Jardí de Can Llimona
J5	Jardí de Can Cortès
J6	Jardí de Can Bonvehí
J7	Jardí de la Miralda
J8	Jardí de Mas Coll
J9	Jardí de les Quatre Torres
J10	Jardí de Can Balcells o Ca l'Hereuet
J11	Jardí de Can Torras
J12	Jardí de l'Escola Hamelin o Ca les Monges
J13	Jardí de la Gaietana
J14	Jardí de Can Cuiros
J15	Jardí de Can Viló
J16	Jardí de Cal Baró
J17	Jardí de Can Cues

Contra aquesta disposició, que és definitiva i ferma en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala corresponent del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, comptats a partir del dia següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, d'acord amb els articles 10 i 46 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. Sens per-

judici de la interposició de qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Alella, 3 d'agost de 2007.

El Secretari general, Félix-José Valdés Conde.

022007023120

Molins de Rei

EDICTE

Per resolució d'Alcaldia de l'Ajuntament de Molins de Rei núm. 2.348 de 8 d'agost de 2007, es convoca concurs públic, procediment obert i tramitació ordinària, per a l'adjudicació de les obres d'urbanització de la plaça de l'Estació i del carrer Carril, de Molins de Rei, de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Aquests Plecs de Clàusules Administratives Particulars i Tècniques s'exposaran al públic pel termini de 20 dies hàbils, comptadors des del dia següent a la publicació d'aquest edicte en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA (BOP), durant els quals es podrà examinar i formular les al·legacions pertinents per qui ho consideri adient, d'acord amb l'article 277.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLCat) aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

La licitació queda supeditada a l'aprovació definitiva del Projecte i del Plec de Clàusules Administratives Particulars, i per tant, en cas de presentar-se al·legacions al projecte o al plec, l'expedient de contractació quedarà suspès fins la seva resolució.

Les dades d'aquesta licitació són les següents:

1. Entitat adjudicadora

a) Organisme: Ajuntament de Molins de Rei

b) Dependència que tramita l'expedient: Àrea de Sostenibilitat i Territori

2. Objecte del contracte

a) Descripció de l'objecte: Obres d'urbanització de la plaça de l'Estació i del carrer Carril.

b) Lloc d'execució: Molins de Rei.

c) Termini d'execució: El termini d'execució de les obres serà, com a màxim, de 6 (sis) mesos, per l'execució de tots els treballs objecte del contracte.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

a) Tramitació: Ordinària

b) Procediment: Obert.

c) Forma: Concurs públic

4. Pressupost base de licitació

Import total: 806.212,12 EUR (IVA inclòs)

5. Garanties

Provisional: 2% de l'import de licitació

Definitiva: 4% de l'import d'adjudicació

6. Obtenció d'informació

a) Entitat: Ajuntament de Molins de Rei

b) Domicili: Pl. Catalunya, núm. 1

c) Localitat i codi postal: 08750-Molins de Rei

d) Telèfon: 93.680.33.40

e) Telefax: 93.680.33.64

7. Obtenció de documentació

a) Dependències: Àrea de Sostenibilitat i Territori

b) Domicili: Pl. Josep Tarradellas núm. 1

c) Localitat i Codi Postal: 08750-Molins de Rei

d) Telèfon: 93.680.37.33

e) Telefax: 93.680.33.64

8. Classificació dels licitadors:

a) Grup G

b) subgrup 6

c) categoria e

9. Presentació de les ofertes.

a) Data límit de presentació: 26 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà en que surti publicat aquest anunci en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA.

b) Documentació que integrarà les ofertes s'assenyala a la clàusula setena del Plec de clàusules administratives particulars.

c) Lloc de presentació:

* Entitat: Ajuntament de Molins de Rei, Registre general,

* Horari durant el mes d'agost: de dilluns a divendres de 08:30 a 14:30 hores

* Horari a partir del mes de setembre: de dilluns a dijous de 8:30 a 20:00, i divendres de 8:30 a 14:30 hores

* Domicili: Plaça Catalunya, núm. 1

* Localitat i codi postal: 08750-Molins de Rei.

10. Obertura de les ofertes

a) Entitat: Ajuntament de Molins de Rei

b) Domicili: Pl. Catalunya, núm. 1

c) Localitat: Molins de Rei

d) Data: el segon dilluns posterior al termini de finalització de presentació de proposicions.

e) Hora: 13 hores

f) Lloc: Sala de Sessions de l'Ajuntament

11. Despeses d'anuncis:

Aniran a càrrec de l'adjudicatari les de licitació i adjudicació

Molins de Rei, 8 d'agost de 2007.

L'Alcalde Acc., Víctor Puntas i Alvarado.

022007023107

Sabadell

EDICTE

El tinent d'alcalde de Serveis Centrals, en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia en Decret 7000/2007 de data 2 de juliol de 2007 i d'acord amb el que preveuen els articles 59.5 i 61 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú, comunica l'inici dels expedients