

FV/ac

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'ALELLA

### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinari  
Data: 29 de novembre de 2012  
Horari: de les 20 h 05 min a les 20 h 30 min  
Lloc: Sala de Sessions de la Casa de la Vila

### ASSISTENTS

Sr. Marc Almendro i Campillo, regidor (ERC-SxA-AM)  
Sr. José Bardes Conesa, regidor (Gd'A)  
Sra. Ana Fernández i Amela, regidora (ERC-SxA-AM)  
Sr. Andreu Francisco i Roger, alcalde-president (ERC-SxA-AM)  
Sr. Benjamí Izquierdo i Albella, regidor (CiU)  
Sr. Vicenç Llorca i Berrocal, regidor (CiU)  
Sra. Glòria Mans Cervantes, regidora (PSC-PM)  
Sra. Mercè Marzo Gómez, regidora (Gd'A)  
Sra. Maria Isabel Nonell i Torras, regidora (ERC-SxA-AM)  
Sr. Frederic Salas i Mañas, regidor (ERC-SxA-AM)  
Sra. Maria Teresa Vilaró i Comas, regidora (ERC-SxA-AM)  
Sra. Cristina Xatart i Alzina, regidora (CiU)

Assistits pel sotasignat secretari general de la Corporació, Sr. Félix-José Valdés Conde.

Excusa la seva absència el regidor Sr. Francisco Javier Berzosa Hergueta (PP).

Assisteix a la sessió l'Interventor de Fons accidental, Sr. Oriol Rivera Bertran.

## **ORDRE DEL DIA**

- 1.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 25 d'octubre de 2012.
- 2.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 2012.
- 3.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació d'expedient núm. 15/2012 de modificació de crèdits.
- 4.- Proposta de l'Alcaldia sobre aprovació de convenis urbanístics atorgats entre aquest Ajuntament d'Alella i la Societat Cooperativa d'Habitatges ARAUCA.

Precs i preguntes.

## **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

Al poble d'Alella, el dia 29 de novembre de dos mil dotze, essent les 20 hores 05 minuts, a la Sala de Sessions de la Casa de la Vila i sota la Presidència de l'Il·lm. Sr. alcalde, Andreu Francisco i Roger, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió pública ordinària.

Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcalde obre la sessió i manifesta que, abans de procedir a tractar els punts de l'ordre del dia, voldria tenir un petit recordatori pel Josep Cuellar, que era una ciutadà habitual d'aquestes sessions plenàries i que ara fa uns dies els va deixar. Simplement vol que quedi constància del record envers la seva persona i l'interès que sempre havia mostrat pel que passava en aquesta Sala de Plens.

A continuació es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia, recaient sobre aquests punts els acords que a continuació s'indiquen:

**1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 25 D'OCTUBRE DE 2012.**- La Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària de 25 d'octubre de 2012, la qual s'aprova per unanimitat.

**2.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 29 D'OCTUBRE DE 2012.**- La Presidència sotmet a votació l'aprovació de l'acta de la sessió extraordinària de 29 d'octubre de 2012, la qual s'aprova per unanimitat.

**3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ D'EXPEDIENT NÚM. 15/2012 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS.**- El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació en el pressupost ordinari actual és insuficient, cal tramitar l'expedient de modificació de crèdit per mitjà de transferències de crèdit i amb subjecció a les disposicions vigents.

S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant la transferència de crèdit següent:

Partida a disminuir	Descripció	Import
01.929.27000	Despeses imprevistes	65.480,92
11.337.22701	Suport gestió joventut	8.698,87
17.340.22703	Activitats esportives	5.000,00
06.151.22706	Redacció estudis topogràfics	2.346,98
<b>TOTAL</b>		<b>81.526,77</b>

Partida a augmentar	Descripció	Import
09.337.22626	Cursos centre cultural	40.000,00
01.920.22604	Assessories i honoraris professionals	4.827,90
22.491.64100	Programari informàtic	11.000,00
19.920.63200	Reforma edificis municipals	13.698,87
01.920.22706	Estudis i treballs tècnics	12.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>81.526,77</b>

D'altra banda, es proposa la següent modificació per crèdit extraordinari:

#### DESPESES

Baixa de crèdits	Descripció	Projecte	Import
01.929.27000	Despeses imprevistes		45.549,99
19.321.62202	Ampliació Escola Bosquet	2011/2/INVER/1	425.291,56
19.155.60902	Passatge Romani		42.400,00
07.942.46301	Transfer. Mancomunitat Serveis		8.333,69
19.155.60903	Intervenció M. Estrada Vallbona		11.000,00
<b>TOTAL</b>			<b>532.575,24</b>

Partida a augmentar	Descripció projecte	Projecte	Import
03.155.62300	Nou sistema de comunicacions	2012/2/INVER/1	17.000,00
06.151.60000	Expropiacions (conveni Gavaldà)	2012/2/INVER/2	425.291,56

19.161.62300	Xarxa d'abastament aigua Cal Vell	2012/2/INVER/3	81.949,99
07.179.62300	Punt càrrega elèctrica vehicles	2012/2/INVER/4	7.000,00
07.165.63300	Projecte eficiència energètica	2012/2/INVER/5	1.333,69
TOTAL			532.575,24

#### INGRESSOS (Desviacions de finançament)

Partida a Disminuir	Import	Agent	Projecte de Despeses	Descripció del Projecte/Partida
91301	425.291,56	BBVA	2011/2/INVER/1	Ampliació Escola Bosquet
TOTAL	425.291,56			

Partida a Augmentar	Import	Agent	Projecte de Despeses	Descripció del Projecte/Partida
91301	425.291,56	BBVA	2012/2/INVER/2	Conveni Gavaldà
TOTAL	425.291,56			

#### FONAMENTS DE DRET

Les transferències proposades no afecten els crèdits ampliables, ni els crèdits extraordinaris atorgats en l'exercici.

Les partides que es proposa minorar no han estat incrementades mitjançant suplementos o altres transferències. Tampoc procedeixen de crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats, ni han estat objecte de cap minoració, com a conseqüència de transferències anteriors.

No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.

Es compleixen l'article 180 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els articles 35 a 41 del Reial decret 500/1990 i l'article 7, 8 i 10 de les bases d'execució del pressupost.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa :

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdit 15/12 del pressupost municipal vigent.

SEGON.- Continuar la tramitació establerta a l'article 177 i 179 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals sotmetent l'esmentat expedient a informació pública per un termini de quinze dies hàbils en el Butlletí Oficial de la Província, perquè qualsevol persona interessada pugui formular aquelles objeccions i suggeriments que estimi adients.

TERCER.- Considerar definitivament aprovat l'expedient en cas que no es formuli cap objecció ni suggeriment contra aquest expedient en el termini d'informació pública."

El Sr. alcalde manifesta que aquesta és la darrera modificació pressupostària que passa en aquest Ple durant aquest exercici. Com és costum, en el Ple de novembre, habitualment fan els darrers ajustos per poder quadrar partides i poder enllestir algunes qüestions en les quals tenen especial interès que puguin anar endavant abans de 31 de desembre. Aquí es modifica el pressupost al voltant de 613.000€ o 614.000€ de diners que passen d'unes partides a unes altres. La més important d'elles és en una partida amb una modificació de 425.000€ que és per assumir l'expropiació d'una zona verda privada al barri de Can Sors,

que hi tenen un procés. Se'n va demanar a l'Ajuntament l'expropiació, si no s'erra, l'any 2002. L'Ajuntament té l'obligació d'expropiar i, per tant, abonar una quantitat de diners per adquirir aquesta zona. Aquesta petició del 2002 s'ha anat allargant en el decurs del temps. Al principi es va dur a terme una modificació urbanística per part del govern dels anys 1999-2003 per intentar solucionar aquella expropiació amb un canvi de peces. Allò no va ser possible i va quedar avortat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. I, al llarg del temps, ara ja fa uns quants mesos, doncs ho van deixar estar en el seu moment i van tornar a la càrrega potser ara deu fer un any o un any i mig. Van tornar a demanar-ho, van portar-los al Jutjat d'Expropiació, tenen dos contenciosos oberts més un tercer en el qual són part interessada formulada contra el Jutjat d'Expropiació. I, arribats en aquest punt, i davant de les valoracions que feien d'aquesta peça: l'Ajuntament de 400.000€ i els tècnics del Jutjat d'Expropiació de 500.000€, més la pèrdua segura dels contenciosos que, per molt que recorreguessin, persistia l'obligació per part de l'Ajuntament d'haver d'expropiar i pagar per aquesta parcel·la; a més, en cas que hi hagués sentència, s'haurien d'abonar tots els interessos des de l'any 2002 fins el 2012 o 2013, que això pujaria al voltant de 170.000€ o 180.000€. Doncs bé, han arribat a un acord amb la propietat que per 425.000€ l'Ajuntament passa a ser propietari d'aquell terreny, que, a més, els servirà provisionalment per poder millorar l'entrada al poble venint del Masnou. També, en la modificació del POUM, aquesta peça passarà a formar part del sector de Can Claudi. Per tant, algun dia, algun Ajuntament, si aquell sector es desenvolupa mai, doncs l'Ajuntament entrarà en aquell sector com a propietari, i participarà d'uns beneficis i unes càrregues urbanístiques. En resum, serà propietari d'alguns habitatges de renda lliure més enllà dels socials que li corresponguin, i, possiblement, d'alguns locals. Per tant, paguen ara, però, segurament d'aquí 8, 10, 12 o 15 anys, hi haurà un Ajuntament que ingressarà i recuperarà aquests diners esperant que sigui amb un cert escreix. I aquesta és la principal de les modificacions. I, després, n'hi ha una que ve d'obligada incorporació per dotar amb 40.000€ una partida de despesa dels cursos de Can Lleonart. Fins a l'any passat, la comptabilitat pressupostària permetia que si es generaven ingressos, com és en aquest cas per les inscripcions dels cursos, es podia incrementar la partida de despesa. I, en aquests moments, estarien que tenen uns

100.000€ d'ingressos i 100.000€ de despesa, aproximadament, per a cursos a Can Lleonart. El cas és que amb la modificació de la Llei Pressupostària això ja no es pot fer, i, per tant, si és tenen ingressos fantàstic, però no els permeten generar crèdit de despesa. Amb la qual cosa, en aquests moments tindrien la partida de Can Lleonart amb un negatiu de 30.000€ i escaig, i, per tant, es veuen obligats a incorporar-ho que, en altres condicions, no caldria. Després sí que hi ha una segona intervenció important, a destacar, que és que amb el projecte d'urbanització de Cal Vell que volien tirar endavant per poder urbanitzar i recepcionar per part de l'Ajuntament aquell petit barri, els propietaris al final, majoritàriament, han preferit que aquestes obres no vagin endavant, perquè les havien d'assumir en un percentatge del 75% per part seva. I el compromís que van agafar amb ells és que el que farien serien les obres d'arranjament o de connexió amb la xarxa d'aigua que fins a data d'avui tenen connexió a un pou. Per tant, aquí hi ha una partida d'uns 81.949€, pràcticament 82.000€, que desvien d'algunes intervencions que hi havia a l'entorn del nucli que assumia l'Ajuntament i la partida de despeses imprevistes per poder encarregar aquesta obra abans que no acabi l'any. I els 425.000€ de l'expropiació els finançaran o els pagaran 50.000€ dintre d'aquest any i 375.000€ abans del 30 de juny de l'any que ve, i els recursos vénen de part del préstec que l'Ajuntament havia adquirit per tirar endavant les obres d'ampliació de l'Escola Fabra i que ara ja tenen totalment reemborsat i ingressat amb imposicions de terminis rendint nous interessos.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ells, tot i que estan d'acord que se solucioni el tema de l'abastament d'aigua de Cal Vell, que és una obligació municipal de totes totes, entenen que pot ser el moment oportú de destinar aquests diners a l'expropiació d'aquesta parcel·la. Entenen que es troben una altra vegada a visualitzar de forma clara que hi ha un incompliment sistemàtic del pressupost, un incompliment sistemàtic dels compromisos que s'han adquirit al moment de la seva confecció i per un import tan important com aquests 600.000€ i escaig. Entén perfectament aquesta excepció de Can Lleonart, és una partida molt petita de cursos, no és l'afectació més important, i, per tant, en aquest sentit ells la votaran en contra.



A continuació la Presidència sotmet a votació la proposta. Hi voten a favor el Sr. alcalde, els tinents d'alcalde Sres. Mans i Nonell, i Sr. Salas, i els regidors, Sres. Fernández, Vilaró i Xatart, i Srs. Almendro, Izquierdo i Llorca; hi voten en contra els regidors Sra. Marzo i Sr. Bardes. En conseqüència s'aprova la proposta.

**4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA SOBRE APROVACIÓ DE CONVENIS URBANÍSTICS ATORGATS ENTRE AQUEST AJUNTAMENT D'ALELLA I LA SOCIETAT COOPERATIVA D'HABITATGES ARAUCA.-** El Sr. alcalde ret compte de la proposta de l'Alcaldia, la qual literalment diu:

“Atès que, en data 6 de novembre de 2012, s'atorgà entre aquest Ajuntament d'Alella i la Societat Cooperativa d'Habitatges ARAUCA els convenis urbanístics pels quals es fixen les condicions econòmiques del desenvolupament del Sector de Can Calderó, Can Serra i Canonge 52.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa, de data 22 de novembre de 2012, i de conformitat amb l'article 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, proposo al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar provisionalment els convenis urbanístics atorgats, en data 6 de novembre de 2012, entre aquest Ajuntament d'Alella i la Societat Cooperativa d'Habitatges ARAUCA, per al desenvolupament del Sector de Can Calderó, Can Serra i Canonge 52.

SEGON.- Sotmetre'ls al tràmit d'informació pública mitjançant un anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la pàgina web i al tauler d'anuncis de

l'Ajuntament, durant el termini d'un mes, a comptar de la data de la publicació oficial de l'anunci en el BOP. L'aprovació provisional esdevindrà definitiva en el supòsit que no s'hi formuli cap reclamació i/o al·legació en l'esmentat període.”

El Sr. alcalde manifesta que aquests dos convenis van vinculats al sector de Can Calderó Can Serra que, com molts d'ells saben, procedeix d'una transformació, una modificació urbanística del mandat 1999-2003 promoguda amb l'objectiu de poder garantir un segon accés alternatiu a les Escoles Fabra al barri del Rost, més enllà de l'únic accés que en aquests moments existeix, i de poder consolidar com a sòl propi l'aparcament o part de l'aparcament que hi ha en l'àmbit de Can Calderó. L'any 2003, quan el govern que encapçalava ell va entrar, van renegociar i regirar tot aquell procés. Entre altres coses van aconseguir el sòl per a l'ampliació de l'Escola Fabra, guanyar nous espais com a sòl públic, és a dir, com a aparcament i com a espais per a equipaments, i varen aconseguir generar un aprofitament per a l'Ajuntament que ascendia al voltant d'1.400.000€. Hi havia una limitació fixada pel conveni que es va signar l'any 2000 o l'any 2001, pel qual els propietaris només tenien l'obligació d'assumir les obres d'urbanització fins a 139.000.000 de pessetes, import que va fixar l'Ajuntament que entenia que era suficient. Quan es va entrar l'any 2003 i estan a punt d'aprovar les obres del projecte d'urbanització, aquell projecte d'urbanització ja costava més diners. Ho van aturar, van renegociar-ho tot, i dels 43 habitatges que hi havia previstos fins a l'any 2003, n'hi van afegir 30 habitatges plurifamiliars més per acabar d'aconseguir tots aquests guanys. A l'hora de signar el conveni amb un nou propietari de Can Serra que tenia el sòl per ampliar l'Escola Fabra, es van trobar amb la limitació dels costos d'urbanització, és a dir, el fet dels asfaltats del carrer, voreres, etcètera. Com que per un dels propietaris estava limitat a 139 per l'altra només podia ser un increment proporcional. Això feia un cost d'urbanització màxima de 200 milions de pessetes, quasi 1,2 milions d'euros. Quan això anava endavant, aquest projecte d'urbanització ja pujava 1.800.000€ el tram baix. Això significava que, perquè allò es desenvolupés, l'Ajuntament havia d'assumir una despesa de 600.000€ que restava del 1.400.000€. En el seu moment i negociant amb l'anterior

empresa, interessada a desenvolupar aquell sector, Landscape Grup Lar, van signar un conveni pel qual Landscape Grup Lar es comprometien a assumir totes les despeses d'urbanització. És a dir, que l'Ajuntament no tenia cap obligació econòmica a l'hora d'afrontar la urbanització d'aquell sector. Aquella gent, després d'haver penjat cartells i haver obert botiga i haver agafat algunes pagues i senyals, va tirar-se enrere. Coincidia amb el principi de l'esclat de la bombolla immobiliària i això va produir que quedés aturat. Per tant, l'Ajuntament continuava sense cobrar els 1.400.000€ que s'havien compromès, però que, evidentment, com que no s'havien desenvolupat les propietats no disposaven d'aquests diners, i amb la teòrica obligació que si es duia endavant havia d'assumir aquest escreix d'urbanització. I ara, la Societat Cooperativa d'Habitatges ARAUCA té la voluntat de desenvolupar aquell sector a través d'un sistema de cooperatives, és a dir, que no és un promotor que fa les obres i ven, sinó que busquen socis per poder construir aquests blocs, i aleshores aquesta Societat Cooperativa cobra per la gestió de les obres, per la direcció de tot el procés, i, per tant, assumeixen un risc molt menys concret. Aquests convenis concreten que en el moment en què aquesta gent tingui entre un 70 i un 80 per cent dels habitatges compromesos amb socis, tiraran el procés endavant. I en cas que això es produeixi, que tirin el procés endavant, primer fixaran els terminis de pagament d'aquest 1.400.000€, i ho fan de tal manera que sigui assumible per l'evolució de les obres, un 5% al principi, un 10% més al cap de, si no s'equivoca, 12 mesos més, i un 85% als 30 mesos de la realització del primer pagament. Per tant, donaria temps perquè haguessin acabat les obres, haver ingressat els diners i poder, per tant, pagar a l'Ajuntament. D'aquesta manera també garantirien el cobrament d'aquests diners. La segona part és que assumeixen tots els costos d'urbanització. Aquell acord que havien arribat amb el primer promotor fallit, ells també assumeixen els costos d'urbanització, i, per tant, amb això garanteixen que a l'Ajuntament no li costarà res aquesta urbanització, i, per una altra banda, això també comporta que les propietats decaiguin els contenciosos que tenen posats contra l'Ajuntament per aquest procés. Per tant, d'aquesta manera netejarien, desbrossarien el camí per tal que en uns moments difícils com els actuals, i que continua sent molt difícil que allò pugui anar endavant, doncs hi hagi una gent que creu que allò ho pot tirar endavant, i, si va endavant,

l'Ajuntament es garanteix que no haurà d'assumir cap cost d'urbanització, i, a més, el cobrament d'aquests 1.400.000€ que varen aconseguir com a aprofitament mig del sector.

La regidora Sra. Marzo manifesta que ella volia fer una consideració, que seria que vetllessin per l'impacte visual d'aquests blocs quan es construeixin, perquè tot i que sempre parlen de planta baixa més dos, han vist com s'han desenvolupat els blocs de Can Casals i, segurament, costa veure que només són planta baixa més dos. I, tenint en compte que és un espai tan important pel que fa a l'entrada del poble, doncs demanaria que hi hagués una cura especial en aquest tema. I, després, el conveni li ha cridat l'atenció també en un dels punts que parlen de promesa de compra vinculada a l'aprovació definitiva del planejament, que és un tema que l'alcalde no ha comentat en la seva explicació, i que li agradaria que pogués explicar-ho si fos possible.

El Sr. alcalde manifesta que, pel que fa el tema de l'impacte visual, ja en el seu moment, quan hi havia l'anterior disseny, produïa un impacte visual important, perquè precisament hi havia un bloc just davant del que era la façana d'Alella Vinícola, i un antic arquitecte municipal d'aquesta casa havia fet un estudi mostrant que tenia un impacte prou greu. Quan van decidir reformular-ho tot plegat, una de les prescripcions que es van fixar des de la Comissió d'Urbanisme, i una de les seves voluntats, és que l'impacte fos el menor possible i que les diferents visuals sobre la façana d'Alella Vinícola i sobre la casa de Can Calderó, doncs que es respectessin. I amb aquesta idea es va dissenyar amb el que es diu volumetria definida. És a dir, fixant exactament quins són els límits i quina forma han de tenir aquests edificis dels quals quatre van a la part de dalt, dos que queden amagats darrera la façana d'Alella Vinícola, i dos que queden enretirats de la façana d'Alella Vinícola i que queden en la primera plataforma que hi ha just per damunt o per darrera del que és l'aparcament. Per tant, això ja està predefinit i aquesta modificació que els demanen és sobre els dos blocs aquests últims que els deia de baix, que són els que es van afegir amb la incorporació del sector de Can Serra. Per a una millor gestió constructiva per part seva, se'ls demana que sense superar els límits que ja

estan prefixats en el planejament actual aprovat, sense superar els límits de vol que ja estan fixats, és a dir, on ara estan els edificis, sí que demanen una planta que es desplaci mig metre endavant sense superar aquests límits per generar una mica més d'esgraonat i per una qüestió seva de millor gestió dels habitatges que no aniran en els 30 màxims que es podien construir allà. És a dir que no seran 73, sinó que possiblement seran 64 o 65 finalment. Per poder desplaçar aquest mig metre, doncs cal que en el POUM quedi recollit aquest ajut que farà que l'acord amb Can Serra doncs pugui anar endavant. La seva voluntat, a priori, és la de poder desenvolupar el sector vinculat a la propietat de Can Calderó que són els 4 edificis de la part de darrera de l'edifici de l'Allella Vinícola, i que, en una segona fase, es puguin desenvolupar els dos edificis vinculats a Can Serra, que són els que van al davant. És aquest mig metre que queda condicionat.

A continuació, la Presidència sotmet a votació la proposta, la qual s'aprova per unanimitat.

### **PRECS I PREGUNTES**

- A)** La regidora Sra. Xatart manifesta que ells farien una pregunta a la regidora de Promoció Econòmica sobre els actes de Nadal que estan previstos i si hi ha alguna Campanya de Nadal prevista per tal d'incentivar el comerç local.

La tinent d'alcalde Sra. Mans manifesta que, de fet, continuaran fent la mateixa campanya que van fer l'any passat. Faran coincidir la Fira de Nadal amb el mateix cap de setmana de la Marató. I el que faran és també posar diferents activitats per als nens així com tallers, més que res que hi hagi rotació de gent, i la gent també, evidentment, es passegi pel poble i entri als comerços. A banda sempre d'intentar afavorir que sigui la gent del poble o els comerciants del poble que també es puguin posar en aquesta fira. I, per altra banda, també, el següent cap de setmana que creu

que és el 22 de desembre, faran per primera vegada la Fira de Segones Oportunitats. És una fira que pretén que pugui haver-hi un intercanvi de coses de segona mà, i, a més a més, com a segona oportunitat de gent que no arriba als límits per cotitzar i que siguin artesans, gent que creï coses, el que sigui, que creïn joies o altres, i que puguin venir allà i vendre els seus productes. Aquesta és la novetat.

- B)** La regidora Sra. Xatart manifesta que la setmana passada o a l'inici d'aquesta setmana van entrar via e-tram, i és per al regidor de Governació, una sol·licitud els veïns del carrer Ribes, i en aquesta sol·licitud li van dir que acompanyarien unes signatures. El que passa és que les acabaven de recollir i les hi han facilitat ara. Ella, ara mateix, les hi facilitarà perquè, evidentment, tinguin en consideració l'escrit que ja van passar, però recolzat i reforçat per una part important de veïns d'aquest carrer.

El Sr. alcalde li dona les gràcies.

I no havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència alça la sessió, essent les 20 h 30 min, de la qual s'estén aquesta acta que, com a secretari, CERTIFICO.